

Rapport de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante avant démolition d'un immeuble bâti

Version : V02

Numéro de dossier : EPFBR2_20240625_308_01
Norme employée : AFNOR NF X46-020 (Version d'août 2017)
Date du repérage : 31/03/2025
Heure d'arrivée : 09 h 00
Date émission : 09/04/2025

Objet de la mission : La présente mission concerne le repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante avant démolition, conformément à l'arrêté du 26 juin 2013, de l'arrêté du 16 juillet 2019 et de la note de la DGT de juin 2021. L'objet de la mission est le repérage des matériaux du bâti contenant de l'amiante, en vue de la prévention du risque amiante. L'objet de ce rapport n'est pas d'optimiser les coûts de chantier, de désamiantage éventuel, d'interventions en sous-section 3 ou 4, ni de permettre le chiffrage d'une opération de travaux. La responsabilité de la société ne saurait être recherchée dans le cadre d'une telle utilisation du présent rapport.

Note : Les résultats de ce rapport ne se rapportent qu'aux parties de l'immeuble bâti pour lesquelles la mission a été confiée à l'opérateur de repérage et dans celles-ci uniquement aux éléments de la construction accessibles lors de l'intervention de l'opérateur de repérage.
Le présent document ne peut être reproduit que dans son intégralité, annexes incluses.

Désignation du ou des immeubles bâtis

Adresse : **6 Rue Saint-Anne et 1 Allée des Forges
35470 LA NOE BLANCHE**

Référence cadastrale : **308**
Périmètre de repérage :
Ensemble du bâtiment

Propriétaire

Nom : **EPF Bretagne**
Adresse : **14, Avenue Henri Fréville - CS90721-
35207 RENNES**

Donneur d'ordre

Qualité du donneur d'ordre (*Sur déclaration de l'intéressé*) :
Propriétaire
Nom : **EPF Bretagne**
Adresse : **14, Avenue Henri Fréville - CS90721-
35207 RENNES**

Organisme chargé de la mission

Nom : **AED Groupe**
Adresse : **4, allée Pierre-Gilles de Gennes
33700 MERIGNAC**

Numéro SIRET : **840 795 348 00027**
Désignation de la compagnie d'assurance : **AXA**
Numéro de police et date de validité :
7627751904 / 01/07/2025

Opérateur(s) et signataire(s)

	NOM Prénom	Fonction	Organisme certification	Détail de la certification
Opérateur(s) de repérage ayant participé au repérage	COLLET Yann	Diagnosticteur	I.Cert	Obtention : 23/12/2024 Échéance : 22/12/2031 N° de certification : CPDI5542
Personne(s) signataire(s) autorisant la diffusion du rapport	COLLET Yann	Diagnosticteur	I.Cert	Obtention : 23/12/2024 Échéance : 22/12/2031 N° de certification : CPDI5542

Dans le cadre de la mission objet du présent rapport, il a été repéré des matériaux et produits contenant de l'amiante.

Sommaire

A.	Conditions de réalisation du repérage.....	2
B.	Laboratoires ayant effectué des analyses.....	2
C.	Conclusions du rapport.....	3
D.	Résultats détaillés du repérage.....	4
	D.1. Listes des locaux visités.....	4
	D.2. Listes des matériaux et produits contenant de l'amiante.....	5
	D.3. Listes des matériaux et produits ne contenant pas d'amiante après analyse.....	7
	D.4. Listes des matériaux et produits reconnus visuellement ne contenant pas d'amiante.....	22
	D.5. Listes des matériaux pour lesquels il n'a pas été possible de conclure à la présence ou absence d'amiante.....	22
	D.6. Zones non visitées.....	23
E.	Annexes au rapport.....	24
	E.1. Consignes générales de sécurité.....	24
	E.2. Fiche d'identification et de cotation des prélèvements.....	26
	E.3. Planches de repérage.....	28
	E.4. Résultats d'analyses.....	32

A. Conditions de réalisation du repérage

Date du repérage : **31/03/2025**

Type de bâtiment :

Représentant du propriétaire (accompagnateur) : Aucun accompagnateur

Procédures de prélèvements utilisés :

Conformément à la norme NF X 46-020, seront appliquées les conditions de prélèvement des matériaux définis dans l'annexe C de la norme.

Programme de repérage :

Le programme de repérage est défini par l'annexe I de l'arrêté du 16 juillet 2019 relatif au repérage de l'amiante avant certaines opérations réalisées dans les immeubles bâtis.

Documentation demandée :

Documents demandés	Documents remis
Rapports concernant la recherche d'amiante déjà réalisés	Non
Documents décrivant les ouvrages, produits, matériaux et protections physiques mises en place	Non
Eléments d'information nécessaires à l'accès aux parties de l'immeuble bâti en toute sécurité	Non

Constatations diverses :

plaques de faux plafond en vrac datées de 2003,2018 et 2017.

P0056 revenue positif, suite prélèvement P0061,P0062 a proximité revenue négatif, on peut en conclure à un faux positif ou pollution d'écoulement d'eau de la toiture.

Ecart par rapport à la norme :

La mission de repérage s'est déroulée conformément aux prescriptions de la norme NF X 46-020, révision d'août 2017.

Écarts par rapport aux conditions de prélèvement :

L'ensemble des prélèvements a été réalisé dans le respect du plan et des procédures d'intervention.

B. Laboratoires ayant effectué des analyses

Nom	Adresse	Acc. Cofrac ou équivalent
ITGA	Centre performance Alphasys - 35760 SAINT-GREGOIRE	1-5970



C. Conclusions du rapport

Dans le cadre de la mission objet du présent rapport, **il a été repéré des matériaux et produits contenant de l'amiante :**

(Dans le cas d'un matériau multicouches (séparées par un « + »), la présence d'un « (A) » ou « (a) » indique la ou les couche(s) contenant de l'amiante)

Plâtre de bande calicot de plaque de plâtre mural(A) (Après analyse en laboratoire) Localisation : Étage 1 - Dégagement; Étage 1 - Chambre 1; Étage 1 - Chambre 2; Étage 1 - Chambre 3; Étage 1 - SdB	Plâtre de bande calicot de plaque de plâtre de plafond(A) (Après analyse en laboratoire) Localisation : Étage 1 - Dégagement; Étage 1 - Chambre 1; Étage 1 - Chambre 2; Étage 1 - Chambre 3; Étage 1 - Chambre 4; Étage 1 - SdB
Joint d'étanchéité ouvrant-dormant de fenêtre(A) (Après analyse en laboratoire) Localisation : Étage 1 - SdB	Ardoise fibres-ciment en rive pignon(A) (Après analyse en laboratoire) Localisation : Parties extérieures
Ardoise fibres-ciment(A) (Après analyse en laboratoire) Localisation : Parties extérieures	

Il est impératif d'avertir de la présence d'amiante toute personne pouvant intervenir sur ou à proximité des matériaux et produits amiantés ou de ceux les recouvrant ou les protégeant.



D. Résultats détaillés du repérage

D.1. Listes des locaux visités





- ❖ RDC - Séjour
- ❖ RDC - SdE
- ❖ RDC - Débarras
- ❖ Étage 1 - Chambre 1
- ❖ Étage 1 - Chambre 4

- ❖ RDC - Cuisine
- ❖ RDC - WC
- ❖ RDC - Escalier
- ❖ Étage 1 - Chambre 2
- ❖ Étage 1 - SdB

- ❖ RDC - Chambre
- ❖ RDC - Rangement
- ❖ Étage 1 - Dégagement
- ❖ Étage 1 - Chambre 3
- ❖ Combles

D.2. Listes des matériaux et produits contenant de l'amiante





- (1) : Dans le cas d'un matériau multicouches (séparées par un « + »), la présence d'un « (A) » ou « (a) » indique la ou les couche(s) contenant de l'amiante
- (2) : Conformément à note de la DGT de juin 2021, le tableau ci-dessous comporte les informations nécessaires à l'évaluation de la quantité de matériaux contenant de l'amiante. Les informations collectées (nombre d'unités, linéaires, surfaces) sont fournies sans précision de marge d'erreur, aucune imprécision ne peut donc être opposée à la société AED Expertises. Ces relevés ne visent en aucun cas à permettre un chiffrage des interventions en sous-section 3 ou 4, ni de traitement des déchets contenant de l'amiante. La responsabilité de la société AED Expertises ne saurait être recherchée dans le cadre d'une telle utilisation du présent rapport.





Localisation	Description du matériau ⁽¹⁾	Conclusion	Photo	Quantité estimée ⁽²⁾
Étage 1 - Dégagement; Étage 1 - Chambre 1; Étage 1 - Chambre 2; Étage 1 - Chambre 3; Étage 1 - SdB	Identifiant : M0029 Description : Plâtre de bande calicot de plaque de plâtre mural(A)	Après analyse en laboratoire (P0029)		70 m2
Étage 1 - Dégagement; Étage 1 - Chambre 1; Étage 1 - Chambre 2; Étage 1 - Chambre 3; Étage 1 - Chambre 4; Étage 1 - SdB	Identifiant : M0030 Description : Plâtre de bande calicot de plaque de plâtre de plafond(A)	Après analyse en laboratoire (P0030)		80 m2
Étage 1 - SdB	Identifiant : M0046 Description : Joint d'étanchéité ouvrant-dormant de fenêtre(A)	Après analyse en laboratoire (P0046)		1 U
Parties extérieures	Identifiant : M0058 Description : Ardoise fibres-ciment en rive pignon(A)	Après analyse en laboratoire (P0058)		33 ml








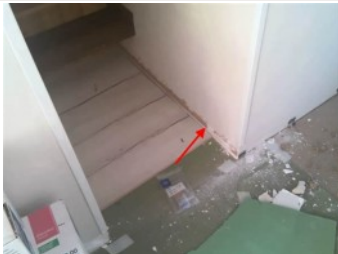
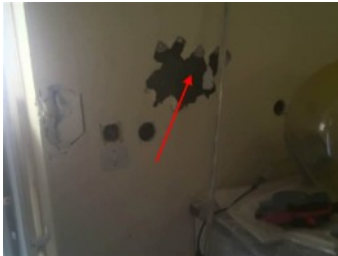

Localisation	Description du matériau ⁽¹⁾	Conclusion	Photo	Quantité estimée ⁽²⁾
Parties extérieures	Identifiant : M0059 Description : Ardoise fibres-ciment(A)	Après analyse en laboratoire (P0059)		240 m2





D.3. Listes des matériaux et produits ne contenant pas d'amiante après analyse

Localisation	Description du matériau	Photo
RDC - Séjour; RDC - Cuisine; RDC - Chambre; RDC - WC; RDC - Rangement; RDC - Débarras	Identifiant : M0001 (P0001) Description : Plâtre de bande calicot de plaque de plâtre mural	
RDC - Séjour	Identifiant : M0002 (P0002) Description : Enduit plâtre sur mur béton	
RDC - Séjour; RDC - Cuisine; RDC - Chambre; RDC - WC; RDC - Rangement; RDC - Débarras	Identifiant : M0003 (P0003) Description : Plâtre de bande calicot de plaque de plâtre de plafond	
RDC - Séjour	Identifiant : M0004 (P0004) Description : Isolant	





Localisation	Description du matériau	Photo
RDC - Séjour; RDC - Cuisine; RDC - Chambre	Identifiant : M0005 (P0005) Description : Joint chassis-vitrage	
RDC - Cuisine; RDC - Chambre	Identifiant : M0006 (P0006) Description : Joint d'étanchéité ouvrant-dormant de fenêtre	
RDC - Séjour	Identifiant : M0007 (P0007) Description : Colle de carrelage de sol	
RDC - Séjour	Identifiant : M0008 (P0008) Description : Colle de Joint de carrelage de sol	


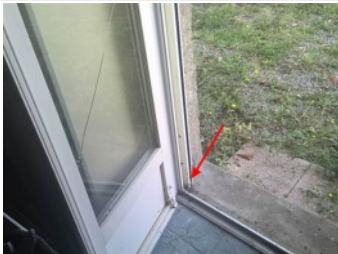


Localisation	Description du matériau	Photo
RDC - Séjour; RDC - Cuisine; RDC - Chambre; RDC - WC; RDC - Rangement; RDC - Débarras	Identifiant : M0009 (P0009) Description : Isolant	
RDC - Séjour; RDC - Cuisine; RDC - Chambre	Identifiant : M0010 (P0010) Description : Enduit ciment peint mural	
RDC - Chambre	Identifiant : M0011 (P0011) Description : Colle de faïence	
RDC - Chambre	Identifiant : M0012 (P0012) Description : Enduit ciment joint de pierres	





Localisation	Description du matériau	Photo
RDC - Séjour	Identifiant : M0013 (P0013) Description : Faux plafonds	
RDC - Séjour	Identifiant : M0014 (P0014) Description : Colle de plinthe bois	
RDC - Séjour; RDC - Cuisine; RDC - Chambre; RDC - SdE; RDC - WC; RDC - Rangement; RDC - Débarras	Identifiant : M0015 (P0015) Description : Plâtre de bande calicot de plaque de plâtre mural	
RDC - Séjour; RDC - Cuisine; RDC - Chambre; RDC - SdE; RDC - WC; RDC - Rangement; RDC - Débarras	Identifiant : M0016 (P0016) Description : Plâtre de bande calicot de plaque de plâtre de plafond	





Localisation	Description du matériau	Photo
RDC - Cuisine; RDC - WC; RDC - Rangement; RDC - Débarras	Identifiant : M0017 (P0017) Description : Colle de carrelage de sol	
RDC - Cuisine	Identifiant : M0018 (P0018) Description : Colle de plinthe carrelage	
RDC - Cuisine	Identifiant : M0019 (P0019) Description : Colle de faïence	
RDC - Cuisine	Identifiant : M0020 (P0020) Description : Colle de faïence plan de travail	







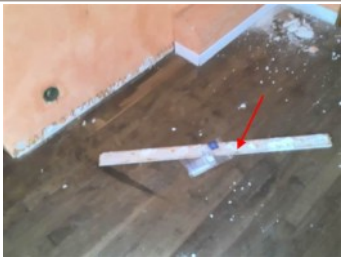



Localisation	Description du matériau	Photo
RDC - Rangement; RDC - Débarras	Identifiant : M0021 (P0021) Description : Colle plaque polystyrène	
RDC - Rangement	Identifiant : M0022 (P0022) Description : Plaque plane	
RDC - Rangement; RDC - Débarras	Identifiant : M0023 (P0023) Description : Colle de plinthe carrelage	
RDC - Cuisine	Identifiant : M0024 (P0024) Description : Joint chassis-vitrage	

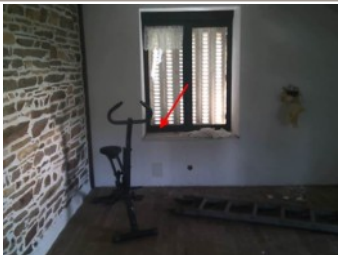



Localisation	Description du matériau	Photo
RDC - Cuisine	Identifiant : M0025 (P0025) Description : Joint d'étanchéité ouvrant-dormant de porte	
RDC - Cuisine	Identifiant : M0026 (P0026) Description : Joint de coulisse de volets roulants	
RDC - Séjour	Identifiant : M0027 (P0027) Description : Enduit ciment peint mural cheminée	
RDC - Séjour	Identifiant : M0028 (P0028) Description : Enduit ciment brique cheminée	





Localisation	Description du matériau	Photo
Étage 1 - Chambre 1	Identifiant : M0031 (P0031) Description : Colle plaque de plafond	
Étage 1 - Dégagement; Étage 1 - Chambre 1; Étage 1 - Chambre 2; Étage 1 - Chambre 3; Étage 1 - Chambre 4; Étage 1 - SdB	Identifiant : M0032 (P0032) Description : Isolant	
Étage 1 - Dégagement; Étage 1 - Chambre 1; Étage 1 - Chambre 2; Étage 1 - Chambre 3; Étage 1 - Chambre 4; Étage 1 - SdB	Identifiant : M0033 (P0033) Description : Enduit ciment peint mural	
Étage 1 - Dégagement; Étage 1 - Chambre 1; Étage 1 - Chambre 2; Étage 1 - Chambre 3; Étage 1 - Chambre 4; Étage 1 - SdB	Identifiant : M0034 (P0034) Description : Enduit ciment peint mural	

Localisation	Description du matériau	Photo
Étage 1 - Chambre 2	Identifiant : M0035 (P0035) Description : Colle corniche	
Étage 1 - Dégagement; Étage 1 - Chambre 1; Étage 1 - Chambre 2; Étage 1 - Chambre 3; Étage 1 - Chambre 4; Étage 1 - SdB	Identifiant : M0036 (P0036) Description : Enduit ciment peint mural	
Étage 1 - Dégagement; Étage 1 - Chambre 1; Étage 1 - Chambre 2; Étage 1 - Chambre 3; Étage 1 - Chambre 4; Étage 1 - SdB	Identifiant : M0037 (P0037) Description : Plâtre de bande calicot de plaque de plâtre mural	
Étage 1 - Chambre 3; Étage 1 - Chambre 4; Étage 1 - SdB	Identifiant : M0038 (P0038) Description : Cloison en carreau de plâtre	





Localisation	Description du matériau	Photo
Étage 1 - Chambre 3	Identifiant : M0039 (P0039) Description : Colle plaque plafond	
Étage 1 - Chambre 3	Identifiant : M0040 (P0040) Description : Mastic vitrier	
Étage 1 - Chambre 3; Étage 1 - Chambre 4	Identifiant : M0041 (P0041) Description : Mastic vitrier	
Étage 1 - Dégagement; Étage 1 - Chambre 4	Identifiant : M0042 (P0042) Description : Colle plaque flafond	

Localisation	Description du matériau	Photo
Étage 1 - Dégagement	Identifiant : M0043 (P0043) Description : Colle de plinthe bois	
Étage 1 - SdB	Identifiant : M0044 (P0044) Description : Dalles de sol + colle	
Étage 1 - SdB	Identifiant : M0045 (P0045) Description : Joint d'étanchéité fenêtre	
Étage 1 - SdB	Identifiant : M0047 (P0047) Description : Colle	


Localisation	Description du matériau	Photo
Étage 1 - Chambre 4	Identifiant : M0048 (P0048) Description : Mastic vitrier	
Parties extérieures	Identifiant : M0049 (P0049) Description : Enduit ciment peint mural	
Parties extérieures	Identifiant : M0050 (P0050) Description : Enduit ciment peint mural	
Parties extérieures	Identifiant : M0051 (P0051) Description : Appui de fenêtre pré-fabriquée	

Localisation	Description du matériau	Photo
Parties extérieures	Identifiant : M0052 (P0052) Description : Béton	
Parties extérieures	Identifiant : M0053 (P0053) Description : Enduit ciment peint mural	
Parties extérieures	Identifiant : M0054 (P0054) Description : Enduit ciment	
Parties extérieures	Identifiant : M0055 (P0055) Description : Béton	



Localisation	Description du matériau	Photo
Parties extérieures	Identifiant : M0056 (P0056) Description : Dalles gravillonnée	
Parties extérieures	Identifiant : M0057 (P0057) Description : Appui de fenêtre pré-fabriquée	
Parties extérieures	Identifiant : M0060 (P0060) Description : Béton seuil portail	
Parties extérieures	Identifiant : M0061 (P0061) Description : Dalles gravillonnées	



Localisation	Description du matériau	Photo
Parties extérieures	Identifiant : M0062 (P0062) Description : Dalles gravillonnées	



D.4. Listes des matériaux et produits reconnus visuellement ne contenant pas d'amiante

Localisation	Description du matériau
Néant	-

D.5. Listes des matériaux pour lesquels il n'a pas été possible de conclure à la présence ou absence d'amiante

Localisation	Description du matériau	Justification de non prélèvement
Néant	-	-



D.6. Zones non visitées

Liste des locaux ou parties de locaux, composants ou parties de composants qui n'ont pu être visités et pour lesquels des investigations complémentaires sont nécessaires afin de statuer sur la présence ou l'absence d'amiante :

Localisation	Parties du local	Justification
Néant	-	-

Fait à **LA NOE BLANCHE**, le **09/04/2025**
Par : **COLLET Yann**

Nota : Le présent rapport est établi par une personne dont les compétences sont certifiées par **I.Cert - Parc d'Affaires, Espace Performance – Bât K - 35760 SAINT GREGOIRE**

E. Annexes au rapport

Informations conformes à l'annexe III de l'arrêté du 12 décembre 2012 :

Les maladies liées à l'amiante sont provoquées par l'inhalation des fibres. Toutes les variétés d'amiante sont classées comme substances cancérogènes avérées pour l'homme. L'inhalation de fibres d'amiante est à l'origine de cancers (mésothéliomes, cancers broncho-pulmonaires) et d'autres pathologies non cancéreuses (épandements pleuraux, plaques pleurales).

L'identification des matériaux et produits contenant de l'amiante est un préalable à l'évaluation et à la prévention des risques liés à l'amiante. Elle doit être complétée par la définition et la mise en œuvre de mesures de gestion adaptées et proportionnées pour limiter l'exposition des occupants présents temporairement ou de façon permanente dans l'immeuble. L'information des occupants présents temporairement ou de façon permanente est un préalable essentiel à la prévention du risque d'exposition à l'amiante.

Il convient donc de veiller au maintien du bon état de conservation des matériaux et produits contenant de l'amiante afin de remédier au plus tôt aux situations d'usure anormale ou de dégradation.

Il conviendra de limiter autant que possible les interventions sur les matériaux et produits contenant de l'amiante qui ont été repérés et de faire appel aux professionnels qualifiés, notamment dans le cas de retrait ou de confinement de ce type de matériau ou produit.

Enfin, les déchets contenant de l'amiante doivent être éliminés dans des conditions strictes.

Renseignez-vous auprès de votre mairie ou de votre préfecture. Pour connaître les centres d'élimination près de chez vous, consultez la base de données « déchets » gérée par l'ADEME, directement accessible sur le site internet www.sinoe.org.

E.1. Consignes générales de sécurité

L'identification des matériaux et produits contenant de l'amiante est un préalable à l'évaluation et à la prévention des risques liés à la présence d'amiante dans un bâtiment. Elle doit être complétée par la définition et la mise en œuvre de mesures de gestion adaptées et proportionnées pour limiter l'exposition des occupants présents temporairement ou de façon permanente dans le bâtiment et des personnes appelées à intervenir sur les matériaux ou produits contenant de l'amiante.

Ces mesures sont inscrites dans le dossier technique amiante et dans sa fiche récapitulative que le propriétaire constitue et tient à jour en application des dispositions de l'article R. 1334-29-5 du code de la santé publique.

La mise à jour régulière et la communication du dossier technique amiante ont vocation à assurer l'information des occupants et des différents intervenants dans le bâtiment sur la présence des matériaux et produits contenant de l'amiante, afin de permettre la mise en œuvre des mesures visant à prévenir les expositions.

Les recommandations générales de sécurité définies ci-après rappellent les règles de base destinées à prévenir les expositions. Le propriétaire (ou, à défaut, l'exploitant) de l'immeuble concerné adapte ces recommandations aux particularités de chaque bâtiment et de ses conditions d'occupation ainsi qu'aux situations particulières rencontrées.

Ces recommandations générales de sécurité ne se substituent en aucun cas aux obligations réglementaires existantes en matière de prévention des risques pour la santé et la sécurité des travailleurs, inscrites dans le code du travail.

1. Informations générales

a) Dangers de l'amiante

Les maladies liées à l'amiante sont provoquées par l'inhalation des fibres. Toutes les variétés d'amiante sont classées comme substances cancérogènes avérées pour l'homme. Elles sont à l'origine de cancers qui peuvent atteindre soit la plèvre qui entoure les poumons (mésothéliomes), soit les bronches et/ou les poumons (cancers broncho-pulmonaires). Ces lésions surviennent longtemps (souvent entre 20 à 40 ans) après le début de l'exposition à l'amiante. Le Centre international de recherche sur le cancer (CIRC) a également établi récemment un lien entre exposition à l'amiante et cancers du larynx et des ovaires. D'autres pathologies, non cancéreuses, peuvent également survenir en lien avec une exposition à l'amiante. Il s'agit exceptionnellement d'épanchements pleuraux (liquide dans la plèvre) qui peuvent être récidivants ou de plaques pleurales (qui épaississent la plèvre). Dans le cas d'empoussièrement important, habituellement d'origine professionnelle, l'amiante peut provoquer une sclérose (asbestose) qui réduira la capacité respiratoire et peut dans les cas les plus graves produire une insuffisance respiratoire parfois mortelle. Le risque de cancer du poumon peut être majoré par l'exposition à d'autres agents cancérogènes, comme la fumée du tabac.

b) Présence d'amiante dans des matériaux et produits en bon état de conservation

L'amiante a été intégré dans la composition de nombreux matériaux utilisés notamment pour la construction. En raison de son caractère cancérogène, ses usages ont été restreints progressivement à partir de 1977, pour aboutir à une interdiction totale en 1997.

En fonction de leur caractéristique, les matériaux et produits contenant de l'amiante peuvent libérer des fibres d'amiante en cas d'usure ou lors d'interventions mettant en cause l'intégrité du matériau ou produit (par exemple perçage, ponçage, découpe, friction...). Ces situations peuvent alors conduire à des expositions importantes si des mesures de protection renforcées ne sont pas prises.

Pour rappel, les matériaux et produits répertoriés aux listes A et B de l'annexe 13-9 du code de la santé publique font l'objet d'une évaluation de l'état de conservation dont les modalités sont définies par arrêté. Il convient de suivre les recommandations émises par les opérateurs de repérage dits « diagnostiqueurs » pour la gestion des matériaux ou produits repérés.

De façon générale, il est important de veiller au maintien en bon état de conservation des matériaux et produits contenant de l'amiante et de remédier au plus tôt aux situations d'usure anormale ou de dégradation de ceux-ci.

2. Intervention de professionnels soumis aux dispositions du code du travail

Il est recommandé aux particuliers d'éviter dans la mesure du possible toute intervention directe sur des matériaux et produits contenant de l'amiante et de faire appel à des professionnels compétents dans de telles situations.

Les entreprises réalisant des opérations sur matériaux et produits contenant de l'amiante sont soumises aux dispositions des articles R. 4412-94 à R. 4412-148 du code du travail. Les entreprises qui réalisent des travaux de retrait ou de confinement de matériaux et produits contenant de l'amiante doivent en particulier être certifiées dans les conditions prévues à l'article R. 4412-129. Cette certification est obligatoire à partir du

1er juillet 2013 pour les entreprises effectuant des travaux de retrait sur l'enveloppe extérieure des immeubles bâtis et à partir du 1er juillet 2014 pour les entreprises de génie civil.

Des documents d'information et des conseils pratiques de prévention adaptés sont disponibles sur le site Travailler-mieux (<http://www.travailler-mieux.gouv.fr>) et sur le site de l'Institut national de recherche et de sécurité pour la prévention des accidents du travail et des maladies professionnelles (<http://www.inrs.fr>).

3. Recommandations générales de sécurité

Il convient d'éviter au maximum l'émission de poussières notamment lors d'interventions ponctuelles non répétées, par exemple :

- perçage d'un mur pour accrocher un tableau ;
- remplacement de joints sur des matériaux contenant de l'amiante ;
- travaux réalisés à proximité d'un matériau contenant de l'amiante en bon état, par exemple des interventions légères dans des boîtiers électriques, sur des gaines ou des circuits situés sous un flocage sans action directe sur celui-ci, de remplacement d'une vanne sur une canalisation calorifugée à l'amiante.

L'émission de poussières peut être limitée par humidification locale des matériaux contenant de l'amiante en prenant les mesures nécessaires pour éviter tout risque électrique et/ou en utilisant de préférence des outils manuels ou des outils à vitesse lente.

Le port d'équipements adaptés de protection respiratoire est recommandé. Le port d'une combinaison jetable permet d'éviter la propagation de fibres d'amiante en dehors de la zone de travail. Les combinaisons doivent être jetées après chaque utilisation.

Des informations sur le choix des équipements de protection sont disponibles sur le site internet amiante de l'INRS à l'adresse suivante : www.amiante.inrs.fr. De plus, il convient de disposer d'un sac à déchets à proximité immédiate de la zone de travail et d'une éponge ou d'un chiffon humide de nettoyage.

4. Gestion des déchets contenant de l'amiante

Les déchets de toute nature contenant de l'amiante sont des déchets dangereux. A ce titre, un certain nombre de dispositions réglementaires, dont les principales sont rappelées ci-après, encadrent leur élimination.

Lors de travaux conduisant à un désamiantage de tout ou partie de l'immeuble, la personne pour laquelle les travaux sont réalisés, c'est-à-dire les maîtres d'ouvrage, en règle générale les propriétaires, ont la responsabilité de la bonne gestion des déchets produits, conformément aux dispositions de l'article L. 541-2 du code de l'environnement. Ce sont les producteurs des déchets au sens du code de l'environnement.

Les déchets liés au fonctionnement d'un chantier (équipements de protection, matériel, filtres, bâches, etc.) sont de la responsabilité de l'entreprise qui réalise les travaux.

a. Conditionnement des déchets

Les déchets de toute nature susceptibles de libérer des fibres d'amiante sont conditionnés et traités de manière à ne pas provoquer d'émission de poussières. Ils sont ramassés au fur et à mesure de leur production et conditionnés dans des emballages appropriés et fermés, avec apposition de l'étiquetage prévu par le décret no 88-466 du 28 avril 1988 relatif aux produits contenant de l'amiante et par le code de l'environnement notamment ses articles R. 551-1 à R. 551-13 relatifs aux dispositions générales relatives à tous les ouvrages d'infrastructures en matière de stationnement, chargement ou déchargement de matières dangereuses.

Les professionnels soumis aux dispositions du code du travail doivent procéder à l'évacuation des déchets, hors du chantier, aussitôt que possible, dès que le volume le justifie après décontamination de leurs emballages.

b. Apport en déchèterie

Environ 10 % des déchèteries acceptent les déchets d'amiante lié à des matériaux inertes ayant conservé leur intégrité provenant de ménages, voire d'artisans. Tout autre déchet contenant de l'amiante est interdit en déchèterie.

A partir du 1er janvier 2013, les exploitants de déchèterie ont l'obligation de fournir aux usagers les emballages et l'étiquetage appropriés aux déchets d'amiante.

c. Filières d'élimination des déchets

Les matériaux contenant de l'amiante ainsi que les équipements de protection (combinaison, masque, gants...) et les déchets issus du nettoyage (chiffon...) sont des déchets dangereux. En fonction de leur nature, plusieurs filières d'élimination peuvent être envisagées.

Les déchets contenant de l'amiante lié à des matériaux inertes ayant conservé leur intégrité peuvent être éliminés dans des installations de stockage de déchets non dangereux si ces installations disposent d'un casier de stockage dédié à ce type de déchets.

Tout autre déchet amianté doit être éliminé dans une installation de stockage pour déchets dangereux ou être vitrifiés. En particulier, les déchets liés au fonctionnement du chantier, lorsqu'ils sont susceptibles d'être contaminés par de l'amiante, doivent être éliminés dans une installation de stockage pour déchets dangereux ou être vitrifiés.

d. Information sur les déchèteries et les installations d'élimination des déchets d'amiante

Les informations relatives aux déchèteries acceptant des déchets d'amiante lié et aux installations d'élimination des déchets d'amiante peuvent être obtenues auprès :

- de la préfecture ou de la direction régionale de l'environnement, de l'aménagement et du logement (direction régionale et interdépartementale de l'environnement et de l'énergie en Ile-de-France) ou de la direction de l'environnement, de l'aménagement et du logement ;
- du conseil général (ou conseil régional en Ile-de-France) au regard de ses compétences de planification sur les déchets dangereux ;
- de la mairie ;
- ou sur la base de données « déchets » gérée par l'Agence de l'environnement et de la maîtrise de l'énergie, directement accessible sur internet à l'adresse suivante : www.sinoe.org.

e. Traçabilité

Le producteur des déchets remplit un bordereau de suivi des déchets d'amiante (BSDA, CERFA no 11861). Le formulaire CERFA est téléchargeable sur le site du ministère chargé de l'environnement. Le propriétaire recevra l'original du bordereau rempli par les autres intervenants (entreprise de travaux, transporteur, exploitant de l'installation de stockage ou du site de vitrification).

Dans tous les cas, le producteur des déchets devra avoir préalablement obtenu un certificat d'acceptation préalable lui garantissant l'effectivité d'une filière d'élimination des déchets.

Par exception, le bordereau de suivi des déchets d'amiante n'est pas imposé aux particuliers voire aux artisans qui se rendent dans une déchèterie pour y déposer des déchets d'amiante lié à des matériaux inertes ayant conservé leur intégrité. Ils ne doivent pas remplir un bordereau de suivi de déchets d'amiante, ce dernier étant élaboré par la déchèterie.

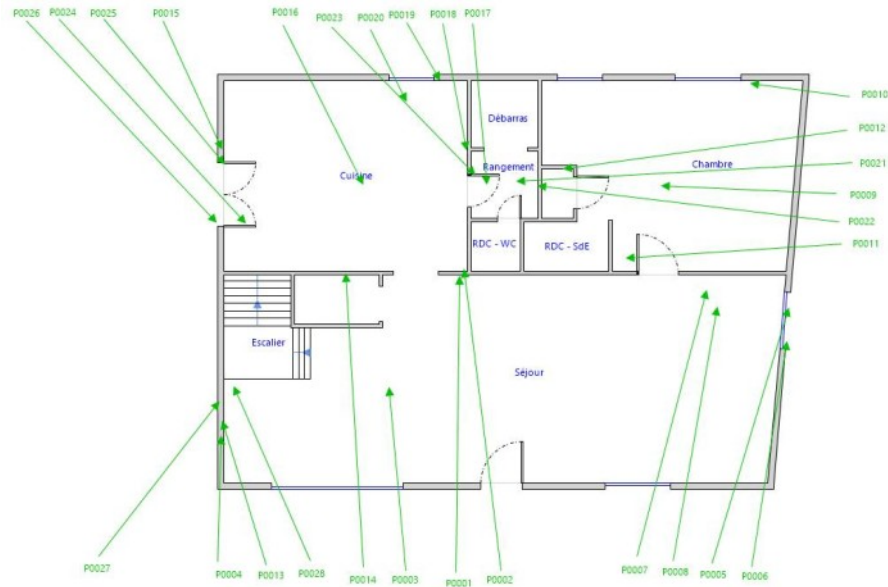
E.2. Fiche d'identification et de cotation des prélèvements

Identifiant du prélèvement	Description du matériau	Localisation du prélèvement
P0001	Plâtre de bande calicot de plaque de plâtre mural	RDC - Séjour
P0002	Enduit plâtre sur mur béton	RDC - Séjour
P0003	Plâtre de bande calicot de plaque de plâtre de plafond	RDC - Séjour
P0004	Isolant	RDC - Séjour
P0005	Joint chassis-vitrage	RDC - Séjour
P0006	Joint d'étanchéité ouvrant-dormant de fenêtre	RDC - Séjour
P0007	Colle de carrelage de sol	RDC - Séjour
P0008	Colle de Joint de carrelage de sol	RDC - Séjour
P0009	Isolant	RDC - Chambre
P0010	Enduit ciment peint mural	RDC - Chambre
P0011	Colle de faïence	RDC - Chambre
P0012	Enduit ciment joint de pierres	RDC - Chambre
P0013	Faux plafonds	RDC - Séjour
P0014	Colle de plinthe bois	RDC - Séjour
P0015	Plâtre de bande calicot de plaque de plâtre mural	RDC - Cuisine
P0016	Plâtre de bande calicot de plaque de plâtre de plafond	RDC - Cuisine
P0017	Colle de carrelage de sol	RDC - Rangement
P0018	Colle de plinthe carrelage	RDC - Cuisine
P0019	Colle de faïence	RDC - Cuisine
P0020	Colle de faïence plan de travail	RDC - Cuisine
P0021	Colle plaque polystyrène	RDC - Débarras
P0022	Plaque plane	RDC - Rangement
P0023	Colle de plinthe carrelage	RDC - Rangement
P0024	Joint chassis-vitrage	RDC - Cuisine
P0025	Joint d'étanchéité ouvrant-dormant de porte	RDC - Cuisine
P0026	Joint de coulisse de volets roulants	RDC - Cuisine
P0027	Enduit ciment peint mural cheminée	RDC - Séjour
P0028	Enduit ciment brique cheminée	RDC - Séjour
P0029	Plâtre de bande calicot de plaque de plâtre mural(A)	Étage 1 - Chambre 1
P0030	Plâtre de bande calicot de plaque de plâtre de plafond(A)	Étage 1 - Chambre 1
P0031	Colle plaque de plafond	Étage 1 - Chambre 1
P0032	Isolant	Étage 1 - Chambre 1
P0033	Enduit ciment peint mural	Étage 1 - Chambre 1
P0034	Enduit ciment peint mural	Étage 1 - Dégagement
P0035	Colle corniche	Étage 1 - Chambre 2
P0036	Enduit ciment peint mural	Étage 1 - Chambre 2
P0037	Plâtre de bande calicot de plaque de plâtre mural	Étage 1 - Chambre 3
P0038	Cloison en carreau de plâtre	Étage 1 - Chambre 3
P0039	Colle plaque plafond	Étage 1 - Chambre 3
P0040	Mastic vitrier	Étage 1 - Chambre 3
P0041	Mastic vitrier	Étage 1 - Chambre 3
P0042	Colle plaque flafond	Étage 1 - Dégagement
P0043	Colle de plinthe bois	Étage 1 - Dégagement
P0044	Dalles de sol + colle	Étage 1 - SdB
P0045	Joint d'étanchéité fenêtre	Étage 1 - SdB
P0046	Joint d'étanchéité ouvrant-dormant de fenêtre(A)	Étage 1 - SdB
P0047	Colle	Étage 1 - SdB
P0048	Mastic vitrier	Étage 1 - Chambre 4
P0049	Enduit ciment peint mural	Parties extérieures
P0050	Enduit ciment peint mural	Parties extérieures
P0051	Appui de fenêtre pré-fabriqu	Parties extérieures
P0052	Béton	Parties extérieures
P0053	Enduit ciment peint mural	Parties extérieures
P0054	Enduit ciment	Parties extérieures



Identifiant du prélèvement	Description du matériau	Localisation du prélèvement
P0055	Béton	Parties extérieures
P0056	Dalles gravillonnée	Parties extérieures
P0057	Appui de fenêtre pré-fabrique	Parties extérieures
P0058	Ardoise fibres-ciment en rive pignon(A)	Parties extérieures
P0059	Ardoise fibres-ciment(A)	Parties extérieures
P0060	Béton seuil portail	Parties extérieures
P0061	Dalles gravillonnées	Parties extérieures
P0062	Dalles gravillonnées	Parties extérieures

E.3. Planches de repérage



Rez-de-chaussée

Annexe au rapport : **EPFBR2_20240625_308_01**

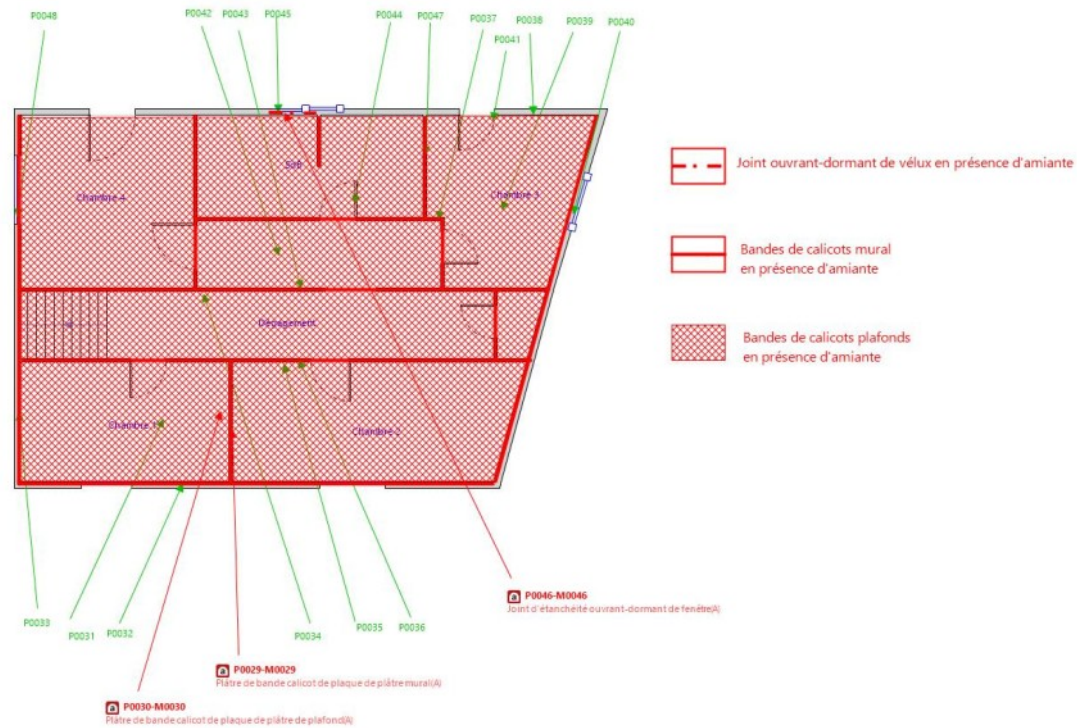
Propriétaire : EPF Bretagne
14, Avenue Henri Fréville - CS90721-
35207 RENNES

Bien : 6 Rue Saint-Anne et 1 Allée des Forges
35470 LA NOE BLANCHE

Etabli par : COLLET Yann
Société : AED Groupe
Le : 09/04/2025

Croquis 1 / 4
Version : V02
du : 09/04/2025

PXXX - MXXX	Prélèvement présentant de l'amiante à l'analyse et matériau correspondant
PXXX	Prélèvement ne présentant pas d'amiante à l'analyse
MXXX	Matériau contenant de l'amiante (sur décision de l'opérateur)



1er Étage

Annexe au rapport : EPFBR2_20240625_308_01

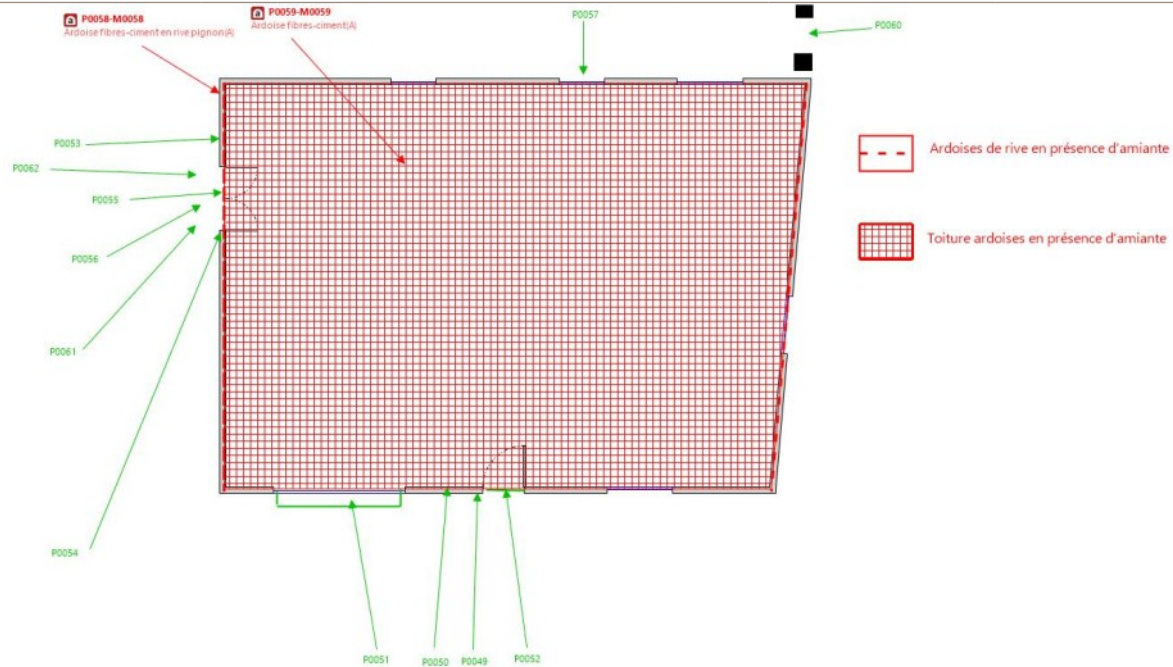
Propriétaire : EPF Bretagne
14, Avenue Henri Fréville - CS90721-
35207 RENNESBien : 6 Rue Saint-Anne et 1 Allée des Forges
35470 LA NOE BLANCHEÉtabli par : COLLET Yann
Société : AED Groupe
Le : 09/04/2025Croquis 2 / 4
Version : V02
du : 09/04/2025

A PXXX - MXXX	Prélèvement présentant de l'amiante à l'analyse et matériau correspondant
PXXX	Prélèvement ne présentant pas d'amiante à l'analyse
A MXXX	Matériau contenant de l'amiante (sur décision de l'opérateur)



Combles

Annexe au rapport : EPFBR2_20240625_308_01		Croquis 3 / 4		<div><div></div><div>PXXX - MXXX</div></div>	Prélèvement présentant de l'amiante à l'analyse et matériau correspondant
Propriétaire : EPF Bretagne 14, Avenue Henri Fréville - CS90721-35207 RENNES	Bien : 6 Rue Saint-Anne et 1 Allée des Forges 35470 LA NOE BLANCHE	Établi par : COLLET Yann Société : AED Groupe Le : 09/04/2025	Version : V02	<div></div>	Prélèvement ne présentant pas d'amiante à l'analyse
			du : 09/04/2025	<div></div>	
				<div><div></div><div>MXXX</div></div>	Matériau contenant de l'amiante (sur décision de l'opérateur)



Toiture et extérieurs

Annexe au rapport : **EPFBR2_20240625_308_01**

Propriétaire : EPF Bretagne
14, Avenue Henri Fréville - CS90721-
35207 RENNES

Bien : 6 Rue Saint-Anne et 1 Allée des Forges
35470 LA NOE BLANCHE

Établi par : COLLET Yann
Société : AED Groupe
Le : 09/04/2025

Croquis 4 / 4
Version : V02
du : 09/04/2025

A PXXX - MXXX	Prélèvement présentant de l'amiante à l'analyse et matériau correspondant
PXXX	Prélèvement ne présentant pas d'amiante à l'analyse
A MXXX	Matériau contenant de l'amiante (sur décision de l'opérateur)



E.4. Résultats d'analyses



Parc Edonia - Bât. R - Rue de la Terre Adélie - CS n° 66862
35768 SAINT-GREGOIRE CEDEX
Tel : 02.99.35.41.41
www.itga.fr



Accréditation n° 1-5967

Portée disponible
sur www.cofrac.fr



L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation qui sont identifiés par le symbole :

RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO IT0724-37207 EN DATE DU 07/08/2024

RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATERIAU(X)

Ce rapport ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse tels qu'ils ont été reçus au laboratoire.
Le laboratoire n'est pas responsable des données fournies par le client qui sont simplement retranscrites et identifiées comme telles.

Client : AED GROUPE - BRETAGNE & PAYS DE LA LOIRE 310 Rue de Fougères 35700 Rennes	Réf. Commande ITGA : IT0724-37207 Réf. Commande Client : EPFBR2_20240625_308_01_2024_08_01_1831_4167
--	---

Prélèvement(s) : Reçu au laboratoire le : 02/08/2024

Préparation(s) : Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon conformément à l'arrêté du 1er octobre 2019 :
ou - Pour une analyse au Microscope Optique à Lumière Polarisée (MOLP) : Prélèvement et montage adapté sur lame de microscopie
- Pour une analyse au Microscope Electronique à Transmission Analytique (META) en fonction de la nature de la prise d'essai :
(A) - Traitement mécanique en milieu aqueux
(B) - Traitement chimique et mécanique au chloroforme

Technique(s) : Microscopie Optique à Lumière Polarisée (guide HSG 248 - Appendice 2) : Morphologie et critères optiques

Analytique(s) : La détection de fibres d'amiante optiquement observables est garantie si la teneur est supérieure ou égale à 0,1 % en masse.
ou - Microscopie Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050) : Morphologie, EDX et diffraction électronique
La détection de fibres d'amiante est garantie si la teneur est supérieure ou égale à 0,1 % en masse.

Résultat(s) :

Fraction analysée	Technique analytique (Méthode de préparation et date d'analyse)	Résultat / Variété d'amiante	Elements analytiques
Réf dossier client : EPFBR2_20240625_308_01 - 6 Rue Saint-Anne et 1 Allée des Forges 35470 LA NOE BLANCHE Réf échantillon client : P0001 - Plâtre de bande calicot de plaque de plâtre mural - RDC - Séjour	Réf échantillon ITGA : IT072408-3594 Description ITGA : Peinture / Matériau plâtreux blanc avec couche en papier		
Peinture non séparable + Matériau plâtreux blanc avec couche en papier non séparable	META (A) le 07/08/2024 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1) / -	Analyste : MVS (3)
Réf dossier client : EPFBR2_20240625_308_01 - 6 Rue Saint-Anne et 1 Allée des Forges 35470 LA NOE BLANCHE Réf échantillon client : P0002 - Enduit plâtre sur mur béton - RDC - Séjour	Réf échantillon ITGA : IT072408-3595 Description ITGA : Peinture / Enduit beige en vrac hétérogène		
Peinture non séparable + Enduit beige en vrac hétérogène non séparable	META (A) le 07/08/2024 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1) / -	Analyste : LDA (2)

La reproduction de ce rapport n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.

Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 10 ans.

RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO IT0724-37207 EN DATE DU 07/08/2024
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATERIAU(X)

Fraction analysée	Technique analytique (Méthode de préparation et date d'analyse)	Résultat / Variété d'amiante	Elements analytiques
Réf dossier client : EPFBR2_20240625_308_01 - 6 Rue Saint-Anne et 1 Allée des Forges 35470 LA NOE BLANCHE Réf échantillon client : P0003 - Platre de bande calicot de plaque de platre de plafond - RDC - Séjour	Réf échantillon ITGA : IT072408-3596 Description ITGA : Peinture / Matériau plâtreux blanc en faible quantité avec couche en papier		
Peinture non séparable + Matériau plâtreux blanc en faible quantité avec couche en papier non séparable	META (A) le 07/08/2024 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1) / -	Analyste : MVS (3)
Réf dossier client : EPFBR2_20240625_308_01 - 6 Rue Saint-Anne et 1 Allée des Forges 35470 LA NOE BLANCHE Réf échantillon client : P0004 - Isolant - RDC - Séjour	Réf échantillon ITGA : IT072408-3597 Description ITGA : Matériau fibreux jaune avec poussières / Carton beige		
Matériau fibreux jaune avec poussières + Carton beige non séparable	MOLP + META (A) le 07/08/2024 Nombre de préparations : 3 Nombre de supports d'analyse : 4	Amiante non détecté (1) / -	Analyste : MVS (3)
Réf dossier client : EPFBR2_20240625_308_01 - 6 Rue Saint-Anne et 1 Allée des Forges 35470 LA NOE BLANCHE Réf échantillon client : P0005 - Joint chassis-vitrage - RDC - Séjour	Réf échantillon ITGA : IT072408-3598 Description ITGA : Matériau souple noir avec poussières		
Matériau souple noir avec poussières	META (B) le 07/08/2024 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1) / -	Analyste : SYK
Réf dossier client : EPFBR2_20240625_308_01 - 6 Rue Saint-Anne et 1 Allée des Forges 35470 LA NOE BLANCHE Réf échantillon client : P0006 - Joint d'étanchéité ouvrant-dormant de fenêtre - RDC - Séjour	Réf échantillon ITGA : IT072408-3599 Description ITGA : Matériau souple gris avec poussières		
Matériau souple gris avec poussières	META (B) le 07/08/2024 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1) / -	Analyste : SYK
Réf dossier client : EPFBR2_20240625_308_01 - 6 Rue Saint-Anne et 1 Allée des Forges 35470 LA NOE BLANCHE Réf échantillon client : P0007 - Colle de carrelage de sol - RDC - Séjour	Réf échantillon ITGA : IT072408-3600 Description ITGA : Matériau gris en faible quantité / Carrelage / Colle beige		
Matériau gris en faible quantité non séparable + Colle beige non séparable	META (A) le 07/08/2024 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1) / -	Analyste : MVS (3)
Carrelage	---	Non analysé	

La reproduction de ce rapport n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.

Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 10 ans.

RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO IT0724-37207 EN DATE DU 07/08/2024
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATERIAU(X)

Fraction analysée	Technique analytique (Méthode de préparation et date d'analyse)	Résultat / Variété d'amiante	Elements analytiques
Réf dossier client : EPFBR2_20240625_308_01 - 6 Rue Saint-Anne et 1 Allee des Forges 35470 LA NOE BLANCHE Réf échantillon client : P0008 - Colle de Joint de carrelage de sol - RDC - Sejour			
Réf échantillon ITGA : IT072408-3601 Description ITGA : Colle grise avec poussières			
▸ Colle grise avec poussières	META (A) le 07/08/2024 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1) / -	Analyste : MVS
Réf dossier client : EPFBR2_20240625_308_01 - 6 Rue Saint-Anne et 1 Allee des Forges 35470 LA NOE BLANCHE Réf échantillon client : P0009 - Isolant - RDC - Chambre			
Réf échantillon ITGA : IT072408-3602 Description ITGA : Carton beige / Matériau fibreux jaune avec poussières			
▸ Carton beige non séparable + Matériau fibreux jaune avec poussières	MOLP + META (A) le 07/08/2024 Nombre de préparations : 3 Nombre de supports d'analyse : 4	Amiante non détecté (1) / -	Analyste : ILM (3)
Réf dossier client : EPFBR2_20240625_308_01 - 6 Rue Saint-Anne et 1 Allee des Forges 35470 LA NOE BLANCHE Réf échantillon client : P0010 - Enduit ciment peint mural - RDC - Chambre			
Réf échantillon ITGA : IT072408-3603 Description ITGA : Matériau blanc / Enduit gris en vrac hétérogène			
▸ Matériau blanc non séparable + Enduit gris en vrac hétérogène	META (A) le 07/08/2024 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1) / -	Analyste : MVS (2)
Réf dossier client : EPFBR2_20240625_308_01 - 6 Rue Saint-Anne et 1 Allee des Forges 35470 LA NOE BLANCHE Réf échantillon client : P0011 - Colle de faïence - RDC - Chambre			
Réf échantillon ITGA : IT072408-3604 Description ITGA : Carrelage / Colle beige avec couche cartonnée / Joint cassant gris			
Carrelage	---	Non analysé	
▸ Colle beige avec couche cartonnée + Joint cassant gris non séparable	META (A) le 07/08/2024 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1) / -	Analyste : LDA (3)
Réf dossier client : EPFBR2_20240625_308_01 - 6 Rue Saint-Anne et 1 Allee des Forges 35470 LA NOE BLANCHE Réf échantillon client : P0012 - Enduit ciment joint de pierres - RDC - Chambre			
Réf échantillon ITGA : IT072408-3605 Description ITGA : Matériau beige en faible quantité en vrac / Enduit blanc en vrac			
▸ Matériau beige en faible quantité en vrac non séparable + Enduit blanc en vrac non séparable	META (A) le 07/08/2024 Nombre de préparations : 2 Nombre de supports d'analyse : 4	Amiante non détecté (1) / -	Analyste : LDA (2)

La reproduction de ce rapport n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.

Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 10 ans.

RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO IT0724-37207 EN DATE DU 07/08/2024
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATERIAU(X)

Fraction analysée	Technique analytique (Méthode de préparation et date d'analyse)	Résultat / Variété d'amiante	Elements analytiques
Réf dossier client : EPFBR2_20240625_308_01 - 6 Rue Saint-Anne et 1 Allée des Forges 35470 LA NOE BLANCHE Réf échantillon client : P0013 - Faux plafonds - RDC - Séjour		Réf échantillon ITGA : IT072408-3606 Description ITGA : Enduit blanc / Matériau fibreux beige avec poussières	
▸ Enduit blanc non séparable + Matériau fibreux beige avec poussières non séparable	MOLP + META (A) le 07/08/2024 Nombre de préparations : 3 Nombre de supports d'analyse : 4	Amiante non détecté (1) / -	Analyste : ILM (3)
Réf dossier client : EPFBR2_20240625_308_01 - 6 Rue Saint-Anne et 1 Allée des Forges 35470 LA NOE BLANCHE Réf échantillon client : P0014 - Colle de plinthe bois - RDC - Séjour		Réf échantillon ITGA : IT072408-3607 Description ITGA : Peinture / Colle polymère beige / Matériau fibreux beige	
▸ Peinture non séparable + Colle polymère beige non séparable + Matériau fibreux beige	MOLP + META (A) le 07/08/2024 Nombre de préparations : 3 Nombre de supports d'analyse : 4	Amiante non détecté (1) / -	Analyste : ILM (3)
Réf dossier client : EPFBR2_20240625_308_01 - 6 Rue Saint-Anne et 1 Allée des Forges 35470 LA NOE BLANCHE Réf échantillon client : P0015 - Platre de bande calicot de plaque de platre mural - RDC - Cuisine		Réf échantillon ITGA : IT072408-3608 Description ITGA : Peinture / Matériau plâtreux blanc en vrac avec couche cartonnée	
▸ Peinture non séparable + Matériau plâtreux blanc en vrac avec couche cartonnée non séparable	META (A) le 07/08/2024 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1) / -	Analyste : ILM (2)
Réf dossier client : EPFBR2_20240625_308_01 - 6 Rue Saint-Anne et 1 Allée des Forges 35470 LA NOE BLANCHE Réf échantillon client : P0016 - Platre de bande calicot de plaque de platre de plafond - RDC - Cuisine		Réf échantillon ITGA : IT072408-3609 Description ITGA : Peinture / Matériau plâtreux beige en vrac avec couche en papier	
▸ Peinture non séparable + Matériau plâtreux beige en vrac avec couche en papier non séparable	META (A) le 07/08/2024 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1) / -	Analyste : VGA (2)
Réf dossier client : EPFBR2_20240625_308_01 - 6 Rue Saint-Anne et 1 Allée des Forges 35470 LA NOE BLANCHE Réf échantillon client : P0017 - Colle de carrelage de sol - RDC - Rangement		Réf échantillon ITGA : IT072408-3610 Description ITGA : Carrelage / Colle grise / Matériau beige hétérogène	
Carrelage	---	Non analysé	
▸ Colle grise + Matériau beige hétérogène non séparable	META (A) le 07/08/2024 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1) / -	Analyste : MVS (3)

RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO IT0724-37207 EN DATE DU 07/08/2024
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATERIAU(X)

Fraction analysée	Technique analytique (Méthode de préparation et date d'analyse)	Résultat / Variété d'amiante	Elements analytiques
Réf dossier client : EPFBR2_20240625_308_01 - 6 Rue Saint-Anne et 1 Allée des Forges 35470 LA NOE BLANCHE Réf échantillon client : P0018 - Colle de plinthe carrelage - RDC - Cuisine			
Réf échantillon ITGA : IT072408-3611 Description ITGA : Peinture / Carrelage / Colle beige avec couche cartonnée			
Peinture non séparable + Colle beige avec couche cartonnée non séparable	META (A) le 07/08/2024 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1) / -	Analyste : VGA (3)
Carrelage	---	Non analysé	
Réf dossier client : EPFBR2_20240625_308_01 - 6 Rue Saint-Anne et 1 Allée des Forges 35470 LA NOE BLANCHE Réf échantillon client : P0019 - Colle de faïence - RDC - Cuisine			
Réf échantillon ITGA : IT072408-3612 Description ITGA : Peinture / Carrelage / Colle beige / Peinture avec couche cartonnée			
Peinture non séparable + Colle beige non séparable + Peinture avec couche cartonnée non séparable	META (A) le 07/08/2024 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1) / -	Analyste : VGA (3)
Carrelage	---	Non analysé	
Réf dossier client : EPFBR2_20240625_308_01 - 6 Rue Saint-Anne et 1 Allée des Forges 35470 LA NOE BLANCHE Réf échantillon client : P0020 - Colle de faïence plan de travail - RDC - Cuisine			
Réf échantillon ITGA : IT072408-3613 Description ITGA : Peinture / Carrelage / Colle beige / Joint cassant beige			
Peinture non séparable + Colle beige + Joint cassant beige non séparable	META (A) le 07/08/2024 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1) / -	Analyste : MVS (3)
Carrelage	---	Non analysé	

(1) Aucune fibre d'amiante n'a été détectée, l'échantillon objet de l'essai peut éventuellement renfermer une teneur en fibre d'amiante inférieure à la limite de détection.

(2) Pour les couches réceptionnées en vrac et identifiées comme telles, la limite de détection est garantie uniquement sur la prise d'essai et non par couche.

(3) Pour les couches non-séparables et identifiées comme telles, la limite de détection est garantie sur la prise d'essai. La limite de détection est garantie sur chaque couche si la prise d'essai contient au plus 2 couches en quantité suffisante pour analyse.

Les couches formalisées en gras dans la description ITGA ont été identifiées par le laboratoire alors qu'elles n'avaient pas été distinguées par le client. Si les couches étaient susceptibles de contenir de l'amiante par nature elles ont fait l'objet d'une analyse.

Dans le cas d'une demande d'analyse de couche(s) spécifique(s), seules les couches non distinguables à l'œil nu par le client, ont été analysées.

Validé par : Gwladys PATISSOU Analyste



Parc Edonia - Bât. R - Rue de la Terre Adélie - CS n° 66862
35768 SAINT-GREGOIRE CEDEX
Tel : 02.99.35.41.41
www.itga.fr



Accréditation n° 1-5967

Portée disponible
sur www.cofrac.fr



L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation qui sont identifiés par le symbole :

RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO IT0724-37208 EN DATE DU 08/08/2024

RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATERIAU(X)

Ce rapport ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse tels qu'ils ont été reçus au laboratoire.
Le laboratoire n'est pas responsable des données fournies par le client qui sont simplement retranscrites et identifiées comme telles.

Client : AED GROUPE - BRETAGNE & PAYS DE LA LOIRE 310 Rue de Fougères 35700 Rennes	Réf. Commande ITGA : IT0724-37208 Réf. Commande Client : EPFBR2_20240625_308_01_2024_08_01_1459_3028
--	---

Prélèvement(s) : Reçu au laboratoire le : 02/08/2024

Préparation(s) : Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon conformément à l'arrêté du 1er octobre 2019 :
ou - Pour une analyse au Microscope Optique à Lumière Polarisée (MOLP) : Prélèvement et montage adapté sur lame de microscopie
- Pour une analyse au Microscope Electronique à Transmission Analytique (META) en fonction de la nature de la prise d'essai :
(A) - Traitement mécanique en milieu aqueux
(B) - Traitement chimique et mécanique au chloroforme

Technique(s) : - Microscopie Optique à Lumière Polarisée (guide HSG 248 - Appendice 2) : Morphologie et critères optiques
Analytique(s) : La détection de fibres d'amiante optiquement observables est garantie si la teneur est supérieure ou égale à 0,1 % en masse.
ou - Microscopie Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050) : Morphologie, EDX et diffraction
électronique
La détection de fibres d'amiante est garantie si la teneur est supérieure ou égale à 0,1 % en masse.

Résultat(s) :

Fraction analysée	Technique analytique (Méthode de préparation et date d'analyse)	Résultat / Variété d'amiante	Elements analytiques
Réf dossier client : EPFBR2_20240625_308_01 - 6 Rue Saint-Anne et 1 Allée des Forges 35470 LA NOE BLANCHE Réf échantillon client : P0021 - Colle plaque polystyrene - RDC - Debarras	Réf échantillon ITGA : IT072408-3616 Description ITGA : Matériau plâtreux blanc / Papier en faible quantité / Polystyrène / Colle polymère beige		
▶ Matériau plâtreux blanc non séparable + Papier en faible quantité non séparable + Colle polymère beige non séparable Polystyrène	META (A) le 08/08/2024 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1) / -	Analyste : VGA (4)
	---	Non analysé	
Réf dossier client : EPFBR2_20240625_308_01 - 6 Rue Saint-Anne et 1 Allée des Forges 35470 LA NOE BLANCHE Réf échantillon client : P0022 - Plaque plane - RDC - Rangement	Réf échantillon ITGA : IT072408-3617 Description ITGA : Peinture / Bois sous forme de fibres		
▶ Peinture non séparable + Bois sous forme de fibres	MOLP + META (A) le 08/08/2024 Nombre de préparations : 4 Nombre de supports d'analyse : 6	Amiante non détecté (1) / -	Analyste : SSH (4)

La reproduction de ce rapport n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.

Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 10 ans.

RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO IT0724-37208 EN DATE DU 08/08/2024
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATERIAU(X)

Fraction analysée	Technique analytique (Méthode de préparation et date d'analyse)	Résultat / Variété d'amiante	Elements analytiques
Réf dossier client : EPFBR2_20240625_308_01 - 6 Rue Saint-Anne et 1 Allée des Forges 35470 LA NOE BLANCHE Réf échantillon client : P0023 - Colle de plinthe carrelage - RDC - Rangement		Réf échantillon ITGA : IT072408-3618 Description ITGA : Carrelage / Colle grise / Peinture / Matériau plâtreux blanc en faible quantité / Carton en faible quantité	
Carrelage	---	Non analysé	
Colle grise + Peinture non séparable + Matériau plâtreux blanc en faible quantité non séparable + Carton en faible quantité non séparable	META (A) le 08/08/2024 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1) / -	Analyste : GFP (4)
Réf dossier client : EPFBR2_20240625_308_01 - 6 Rue Saint-Anne et 1 Allée des Forges 35470 LA NOE BLANCHE Réf échantillon client : P0024 - Joint chassis-vitrage - RDC - Cuisine		Réf échantillon ITGA : IT072408-3619 Description ITGA : Matériau souple incolore	
Matériau souple incolore	META (B) le 08/08/2024 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1) / -	Analyste : LDA
Réf dossier client : EPFBR2_20240625_308_01 - 6 Rue Saint-Anne et 1 Allée des Forges 35470 LA NOE BLANCHE Réf échantillon client : P0025 - Joint d'étanchéité ouvrant-dormant de porte - RDC - Cuisine		Réf échantillon ITGA : IT072408-3620 Description ITGA : Matériau souple gris avec poussières	
Matériau souple gris avec poussières	META (B) le 08/08/2024 Nombre de préparations : 4 Nombre de supports d'analyse : 8	Amiante non détecté (1) / -	Analyste : LDA
Réf dossier client : EPFBR2_20240625_308_01 - 6 Rue Saint-Anne et 1 Allée des Forges 35470 LA NOE BLANCHE Réf échantillon client : P0026 - Joint de coulisse de volets roulants - RDC - Cuisine		Réf échantillon ITGA : IT072408-3621 Description ITGA : Matériau souple noir avec poussières	
Matériau souple noir avec poussières	META (B) le 08/08/2024 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1) / -	Analyste : SYK
Réf dossier client : EPFBR2_20240625_308_01 - 6 Rue Saint-Anne et 1 Allée des Forges 35470 LA NOE BLANCHE Réf échantillon client : P0027 - Enduit ciment peint mural cheminée - RDC - Séjour		Réf échantillon ITGA : IT072408-3622 Description ITGA : Enduit compact gris	
Enduit compact gris	META (A) le 08/08/2024 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1) / -	Autres fibres inhalables distinguées par M. (2) Analyste : BEJ (3)

La reproduction de ce rapport n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.

Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 10 ans.

RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO IT0724-37208 EN DATE DU 08/08/2024
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATERIAU(X)

Fraction analysée	Technique analytique (Méthode de préparation et date d'analyse)	Résultat / Variété d'amiante	Elements analytiques
Réf dossier client : EPFBR2_20240625_308_01 - 6 Rue Saint-Anne et 1 Allée des Forges 35470 LA NOE BLANCHE		Réf échantillon ITGA : IT072408-3623	
Réf échantillon client : P0028 - Enduit ciment brique cheminee - RDC - Sejour		Description ITGA : Enduit gris en vrac	
▸ Enduit gris en vrac	META (A) le 08/08/2024 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1) / -	Analyste : GFP (3)
Réf dossier client : EPFBR2_20240625_308_01 - 6 Rue Saint-Anne et 1 Allée des Forges 35470 LA NOE BLANCHE		Réf échantillon ITGA : IT072408-3624	
Réf échantillon client : P0029 - Platre de bande calicot de plaque de platre mural - Etage 1 - Chambre 1		Description ITGA : Peinture / Matériau plâtreux beige / Papier / Matériau plâtreux blanc avec couche cartonnée	
▸ Peinture non séparable + Matériau plâtreux beige non séparable + Papier non séparable + Matériau plâtreux blanc avec couche cartonnée non séparable	META (A) le 08/08/2024 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Présence de fibres d'amiante / Chrysotile	Analyste : AYK (4)
Réf dossier client : EPFBR2_20240625_308_01 - 6 Rue Saint-Anne et 1 Allée des Forges 35470 LA NOE BLANCHE		Réf échantillon ITGA : IT072408-3625	
Réf échantillon client : P0030 - Platre de bande calicot de plaque de platre de plafond - Etage 1 - Chambre 1		Description ITGA : Polystyrène / Peintures multiples / Matériau plâtreux blanc / Carton / Carton / Matériau plâtreux blanc / Matériau en aluminium	
▸ Peintures multiples non séparable + Matériau plâtreux blanc non séparable + Carton non séparable + Carton non séparable + Matériau plâtreux blanc non séparable	META (A) le 08/08/2024 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Présence de fibres d'amiante / Chrysotile	Autres fibres inhalables distinguées par M/D. (2) Analyste : BEJ (4)
Polystyrène + Matériau en aluminium	---	Non analysé	
Réf dossier client : EPFBR2_20240625_308_01 - 6 Rue Saint-Anne et 1 Allée des Forges 35470 LA NOE BLANCHE		Réf échantillon ITGA : IT072408-3626	
Réf échantillon client : P0031 - Colle plaque de plafond - Etage 1 - Chambre 1		Description ITGA : Polystyrène / Colle polymère beige / Matériau plâtreux blanc en faible quantité	
Polystyrène	---	Non analysé	
▸ Colle polymère beige + Matériau plâtreux blanc en faible quantité non séparable	META (A) le 08/08/2024 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1) / -	Analyste : AYK (4)

La reproduction de ce rapport n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.

Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 10 ans.

RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO IT0724-37208 EN DATE DU 08/08/2024
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATERIAU(X)

Fraction analysée	Technique analytique (Méthode de préparation et date d'analyse)	Résultat / Variété d'amiante	Elements analytiques
Réf dossier client : EPFBR2_20240625_308_01 - 6 Rue Saint-Anne et 1 Allée des Forges 35470 LA NOE BLANCHE Réf échantillon client : P0032 - Isolant - Etage 1 - Chambre 1	Réf échantillon ITGA : IT072408-3627 Description ITGA : Carton / Matériau fibreux jaune / Matériau plâtreux blanc en faible quantité en vrac		
▶ Carton non séparable + Matériau fibreux jaune + Matériau plâtreux blanc en faible quantité en vrac non séparable	MOLP + META (A) le 08/08/2024 Nombre de préparations : 3 Nombre de supports d'analyse : 4	Amiante non détecté (1) / -	Analyste : AYK (3)
Réf dossier client : EPFBR2_20240625_308_01 - 6 Rue Saint-Anne et 1 Allée des Forges 35470 LA NOE BLANCHE Réf échantillon client : P0033 - Enduit ciment peint mural - Etage 1 - Chambre 1	Réf échantillon ITGA : IT072408-3628 Description ITGA : Peintures multiples / Enduit gris en vrac		
▶ Peintures multiples non séparable + Enduit gris en vrac	META (A) le 08/08/2024 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1) / -	Analyste : GFP (3)
Réf dossier client : EPFBR2_20240625_308_01 - 6 Rue Saint-Anne et 1 Allée des Forges 35470 LA NOE BLANCHE Réf échantillon client : P0034 - Enduit ciment peint mural - Etage 1 - Degagement	Réf échantillon ITGA : IT072408-3629 Description ITGA : Peinture / Enduit plâtreux blanc en vrac / Matériau gris en vrac		
▶ Peinture non séparable + Enduit plâtreux blanc en vrac non séparable + Matériau gris en vrac non séparable	META (A) le 08/08/2024 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1) / -	Analyste : AYK (3)
Réf dossier client : EPFBR2_20240625_308_01 - 6 Rue Saint-Anne et 1 Allée des Forges 35470 LA NOE BLANCHE Réf échantillon client : P0035 - Colle corniche - Etage 1 - Chambre 2	Réf échantillon ITGA : IT072408-3630 Description ITGA : Colle polymère jaune / Matériau cartonné		
▶ Colle polymère jaune + Matériau cartonné non séparable	META (B) le 08/08/2024 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1) / -	Analyste : LDA (4)
Réf dossier client : EPFBR2_20240625_308_01 - 6 Rue Saint-Anne et 1 Allée des Forges 35470 LA NOE BLANCHE Réf échantillon client : P0036 - Enduit ciment peint mural - Etage 1 - Chambre 2	Réf échantillon ITGA : IT072408-3631 Description ITGA : Peintures multiples / Enduit gris en vrac		
▶ Peintures multiples non séparable + Enduit gris en vrac	META (A) le 08/08/2024 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1) / -	Analyste : GFP (3)

RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO IT0724-37208 EN DATE DU 08/08/2024
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATERIAU(X)

Fraction analysée	Technique analytique (Méthode de préparation et date d'analyse)	Résultat / Variété d'amiante	Elements analytiques
Réf dossier client : EPFBR2_20240625_308_01 - 6 Rue Saint-Anne et 1 Allée des Forges 35470 LA NOE BLANCHE		Réf échantillon ITGA : IT072408-3632	
Réf échantillon client : P0037 - Platre de bande calicot de plaque de platre mural - Etage 1 - Chambre 3		Description ITGA : Peinture / Matériau plâtreux blanc en faible quantité / Carton / Matériau plâtreux blanc	
Peinture non séparable + Matériau plâtreux blanc en faible quantité non séparable + Carton non séparable + Matériau plâtreux blanc	META (A) le 08/08/2024 Nombre de préparations : 2 Nombre de supports d'analyse : 4	Amiante non détecté (1) / -	Autres fibres inhalables distinguées par M. (2) Analyste : SSH (4)
Réf dossier client : EPFBR2_20240625_308_01 - 6 Rue Saint-Anne et 1 Allée des Forges 35470 LA NOE BLANCHE		Réf échantillon ITGA : IT072408-3633	
Réf échantillon client : P0038 - Cloison en carreau de platre - Etage 1 - Chambre 3		Description ITGA : Peinture / Matériau plâtreux blanc	
Peinture non séparable + Matériau plâtreux blanc	META (A) le 08/08/2024 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1) / -	Autres fibres inhalables distinguées par M. (2) Analyste : BEJ (4)
Réf dossier client : EPFBR2_20240625_308_01 - 6 Rue Saint-Anne et 1 Allée des Forges 35470 LA NOE BLANCHE		Réf échantillon ITGA : IT072408-3634	
Réf échantillon client : P0039 - Colle plaque plafond - Etage 1 - Chambre 3		Description ITGA : Polystyrène / Colle beige / Matériau cartonné / Matériau plâtreux blanc en faible quantité	
Polystyrène	---	Non analysé	
Colle beige + Matériau cartonné non séparable + Matériau plâtreux blanc en faible quantité non séparable	META (A) le 08/08/2024 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1) / -	Analyste : AYK (4)

(1) Aucune fibre d'amiante n'a été détectée, l'échantillon objet de l'essai peut éventuellement renfermer une teneur en fibre d'amiante inférieure à la limite de détection.

(2) D'autres fibres minérales susceptibles d'être inhalées (dont la largeur est inférieure à 3 µm) ont été détectées. Ces fibres ont pu être différenciées de fibres d'amiante via les critères d'identification reportés dans les données analytiques (M : Morphologie / D: Diffraction électronique / A: Analyse EDX).

(3) Pour les couches réceptionnées en vrac et identifiées comme telles, la limite de détection est garantie uniquement sur la prise d'essai et non par couche.

(4) Pour les couches non-séparables et identifiées comme telles, la limite de détection est garantie sur la prise d'essai. La limite de détection est garantie sur chaque couche si la prise d'essai contient au plus 2 couches en quantité suffisante pour analyse.

Les couches formalisées en gras dans la description ITGA ont été identifiées par le laboratoire alors qu'elles n'avaient pas été distinguées par le client. Si les couches étaient susceptibles de contenir de l'amiante par nature elles ont fait l'objet d'une analyse.

Dans le cas d'une demande d'analyse de couche(s) spécifique(s), seules les couches non distinguables à l'œil nu par le client, ont été analysées.

Validé par : Gwladys PATISSOU Analyste



Parc d'affaires Espace Performances Bât K
35760 SAINT-GREGOIRE
Tel : 02.99.35.41.41
www.itga.fr



Accréditation n° 1-5970

Portée disponible
sur www.cofrac.fr



L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation qui sont identifiés par le symbole :

RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO IT0724-37209 EN DATE DU 09/08/2024

RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATERIAU(X)

Ce rapport ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse tels qu'ils ont été reçus au laboratoire.
Le laboratoire n'est pas responsable des données fournies par le client qui sont simplement retranscrites et identifiées comme telles.

Client : AED GROUPE - BRETAGNE & PAYS DE LA LOIRE 310 Rue de Fougères 35700 Rennes	Réf. Commande ITGA : IT0724-37209 Réf. Commande Client : EPFBR2_20240625_308_01_2024_08_01_1501_1648
--	---

Prélèvement(s) : Reçu au laboratoire le : 02/08/2024

Préparation(s) : Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon conformément à l'arrêté du 1er octobre 2019 :
ou - Pour une analyse au Microscope Optique à Lumière Polarisée (MOLP) : Prélèvement et montage adapté sur lame de microscopie
- Pour une analyse au Microscope Electronique à Transmission Analytique (META) en fonction de la nature de la prise d'essai :
(A) - Traitement mécanique en milieu aqueux
(B) - Traitement chimique et mécanique au chloroforme

Technique(s) : Microscopie Optique à Lumière Polarisée (guide HSG 248 - Appendice 2) : Morphologie et critères optiques
Analytique(s) : La détection de fibres d'amiante optiquement observables est garantie si la teneur est supérieure ou égale à 0,1 % en masse.
ou - Microscopie Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050) : Morphologie, EDX et diffraction
électronique
La détection de fibres d'amiante est garantie si la teneur est supérieure ou égale à 0,1 % en masse.

Résultat(s) :

Fraction analysée	Technique analytique (Méthode de préparation et date d'analyse)	Résultat / Variété d'amiante	Elements analytiques
Réf dossier client : EPFBR2_20240625_308_01 - 6 Rue Saint-Anne et 1 Allée des Forges 35470 LA NOE BLANCHE Réf échantillon client : P0040 - Mastic vitrier - Etage 1 - Chambre 3		Réf échantillon ITGA : IT072408-3635 Description ITGA : Peinture / Matériau compact beige	
Peinture non séparable + Matériau compact beige non séparable	META (A) le 08/08/2024 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (2) / -	Analyste : CJT (5)
Réf dossier client : EPFBR2_20240625_308_01 - 6 Rue Saint-Anne et 1 Allée des Forges 35470 LA NOE BLANCHE Réf échantillon client : P0041 - Mastic vitrier - Etage 1 - Chambre 3		Réf échantillon ITGA : IT072408-3636 Description ITGA : Peinture / Matériau compact beige	
Peinture non séparable + Matériau compact beige non séparable	META (A) le 08/08/2024 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (2) / -	Autres fibres inhalables distinguées par M. (3) Analyste : AXN (5)

La reproduction de ce rapport n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.

Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 10 ans.

RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO IT0724-37209 EN DATE DU 09/08/2024
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATERIAU(X)

Fraction analysée	Technique analytique (Méthode de préparation et date d'analyse)	Résultat / Variété d'amiante	Elements analytiques
Réf dossier client : EPFBR2_20240625_308_01 - 6 Rue Saint-Anne et 1 Allée des Forges 35470 LA NOE BLANCHE Réf échantillon client : P0042 - Colle plaque flafond - Etage 1 - Degagement		Réf échantillon ITGA : IT072408-3637 Description ITGA : Polystyrène expansé (billes) blanc / Colle polymère beige	
Polystyrène expansé (billes) blanc	---	Non analysé	
▸ Colle polymère beige	META (B) le 08/08/2024 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (2) / -	Analyste : MNE
Réf dossier client : EPFBR2_20240625_308_01 - 6 Rue Saint-Anne et 1 Allée des Forges 35470 LA NOE BLANCHE Réf échantillon client : P0043 - Colle de plinthe bois - Etage 1 - Degagement		Réf échantillon ITGA : IT072408-3638 Description ITGA : Colle beige	
▸ Colle beige	META (A) le 08/08/2024 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (2) / -	Autres fibres inhalables distinguées par M. (3) Analyste : AXN
Réf dossier client : EPFBR2_20240625_308_01 - 6 Rue Saint-Anne et 1 Allée des Forges 35470 LA NOE BLANCHE Réf échantillon client : P0044 - Dalles de sol + colle - Etage 1 - SdB		Réf échantillon ITGA : IT072408-3639 Description ITGA : Revêtement cassant gris / Colle polymère incolore	
▸ Revêtement cassant gris	META (A) le 08/08/2024 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (2) / -	Autres fibres inhalables distinguées par M. (3) Analyste : AXN
▸ Colle polymère incolore	META (B) le 08/08/2024 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (2) / -	Analyste : ISD
Réf dossier client : EPFBR2_20240625_308_01 - 6 Rue Saint-Anne et 1 Allée des Forges 35470 LA NOE BLANCHE Réf échantillon client : P0045 - Joint d'étanchéité fenêtre - Etage 1 - SdB		Réf échantillon ITGA : IT072408-3640 Description ITGA : Matériau souple noir	
▸ Matériau souple noir	META (B) le 08/08/2024 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (2) / -	Analyste : ISD
Réf dossier client : EPFBR2_20240625_308_01 - 6 Rue Saint-Anne et 1 Allée des Forges 35470 LA NOE BLANCHE Réf échantillon client : P0046 - Joint d'étanchéité ouvrant-dormant de fenêtre - Etage 1 - SdB		Réf échantillon ITGA : IT072408-3641 Description ITGA : Matériau souple gris avec poussières	
▸ Matériau souple gris avec poussières	META (B) le 09/08/2024 Nombre de préparations : 3 Nombre de supports d'analyse : 6	Présence de fibres d'amiante / Chrysotile	Analyste : BOK

La reproduction de ce rapport n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.

Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 10 ans.

RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO IT0724-37209 EN DATE DU 09/08/2024
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATERIAU(X)

Fraction analysée	Technique analytique (Méthode de préparation et date d'analyse)	Résultat / Variété d'amiante	Elements analytiques
Réf dossier client : EPFBR2_20240625_308_01 - 6 Rue Saint-Anne et 1 Allée des Forges 35470 LA NOE BLANCHE Réf échantillon client : P0047 - Colle - Etage 1 - SdB		Réf échantillon ITGA : IT072408-3642 Description ITGA : Colle polymère jaune / Matériau plâtreux blanc en vrac avec couche cartonnée	
▶ Colle polymère jaune non séparable + Matériau plâtreux blanc en vrac avec couche cartonnée non séparable	META (A) le 08/08/2024 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (2) / -	Analyste : CJT (4)
Réf dossier client : EPFBR2_20240625_308_01 - 6 Rue Saint-Anne et 1 Allée des Forges 35470 LA NOE BLANCHE Réf échantillon client : P0048 - Mastic vitrier - Etage 1 - Chambre 4		Réf échantillon ITGA : IT072408-3643 Description ITGA : Peintures multiples / Matériau compact beige	
▶ Peintures multiples non séparable + Matériau compact beige non séparable	META (A) le 08/08/2024 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (2) / -	Analyste : CJT (5)
Réf dossier client : EPFBR2_20240625_308_01 - 6 Rue Saint-Anne et 1 Allée des Forges 35470 LA NOE BLANCHE Réf échantillon client : P0049 - Enduit ciment peint mural - Parties extérieures		Réf échantillon ITGA : IT072408-3644 Description ITGA : Peinture / Enduit compact gris	
▶ Peinture non séparable + Enduit compact gris non séparable	META (A) le 08/08/2024 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (2) / -	Analyste : CJT (4)
Réf dossier client : EPFBR2_20240625_308_01 - 6 Rue Saint-Anne et 1 Allée des Forges 35470 LA NOE BLANCHE Réf échantillon client : P0050 - Enduit ciment peint mural - Parties extérieures		Réf échantillon ITGA : IT072408-3645 Description ITGA : Peinture / Enduit compact gris hétérogène	
▶ Peinture non séparable + Enduit compact gris hétérogène	META (A) le 08/08/2024 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (2) / -	Autres fibres inhalables distinguées par M. (3) Analyste : AXN (5)
Réf dossier client : EPFBR2_20240625_308_01 - 6 Rue Saint-Anne et 1 Allée des Forges 35470 LA NOE BLANCHE Réf échantillon client : P0051 - Appui de fenêtre pre-fabrique - Parties extérieures		Réf échantillon ITGA : IT072408-3646 Description ITGA : Peinture / Matériau compact gris hétérogène	
▶ Peinture non séparable + Matériau compact gris hétérogène	META (A) le 08/08/2024 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (2) / -	Analyste : AXN (5)
Réf dossier client : EPFBR2_20240625_308_01 - 6 Rue Saint-Anne et 1 Allée des Forges 35470 LA NOE BLANCHE Réf échantillon client : P0052 - Béton - Parties extérieures		Réf échantillon ITGA : IT072408-3647 Description ITGA : Matériau compact gris hétérogène	
▶ Matériau compact gris hétérogène	META (A) le 08/08/2024 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (2) / -	Analyste : RDB

La reproduction de ce rapport n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.

Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 10 ans.

RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO IT0724-37209 EN DATE DU 09/08/2024
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATERIAU(X)

Fraction analysée	Technique analytique (Méthode de préparation et date d'analyse)	Résultat / Variété d'amiante	Elements analytiques
Réf dossier client : EPFBR2_20240625_308_01 - 6 Rue Saint-Anne et 1 Allée des Forges 35470 LA NOE BLANCHE		Réf échantillon ITGA : IT072408-3648	
Réf échantillon client : P0053 - Enduit ciment peint mural - Parties extérieures		Description ITGA : Peinture / Enduit compact beige en vrac / Matériau gris en vrac	
▸ Peinture non séparable + Enduit compact beige en vrac non séparable + Matériau gris en vrac non séparable	META (A) le 08/08/2024 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (2) / -	Autres fibres inhalables distinguées par M. (3) Analyste : AXN (4)
Réf dossier client : EPFBR2_20240625_308_01 - 6 Rue Saint-Anne et 1 Allée des Forges 35470 LA NOE BLANCHE		Réf échantillon ITGA : IT072408-3649	
Réf échantillon client : P0054 - Enduit ciment - Parties extérieures		Description ITGA : Enduit compact gris	
▸ Enduit compact gris	META (A) le 08/08/2024 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (2) / -	Analyste : AXN (4)
Réf dossier client : EPFBR2_20240625_308_01 - 6 Rue Saint-Anne et 1 Allée des Forges 35470 LA NOE BLANCHE		Réf échantillon ITGA : IT072408-3650	
Réf échantillon client : P0055 - Béton - Parties extérieures		Description ITGA : Matériau compact gris hétérogène	
▸ Matériau compact gris hétérogène	META (A) le 08/08/2024 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (2) / -	Analyste : AXN
Réf dossier client : EPFBR2_20240625_308_01 - 6 Rue Saint-Anne et 1 Allée des Forges 35470 LA NOE BLANCHE		Réf échantillon ITGA : IT072408-3651	
Réf échantillon client : P0056 - Dalles gravillonnées - Parties extérieures		Description ITGA : Peinture / Matériau compact beige hétérogène	
▸ Peinture non séparable + Matériau compact beige hétérogène	META (A) le 08/08/2024 Nombre de préparations : 3 Nombre de supports d'analyse : 6	Présence de fibres d'amiante (1) / Chrysotile	Analyste : MHU (5)
Réf dossier client : EPFBR2_20240625_308_01 - 6 Rue Saint-Anne et 1 Allée des Forges 35470 LA NOE BLANCHE		Réf échantillon ITGA : IT072408-3652	
Réf échantillon client : P0057 - Appui de fenêtre pré-fabrique - Parties extérieures		Description ITGA : Peinture / Matériau compact gris hétérogène	
▸ Peinture non séparable + Matériau compact gris hétérogène	META (A) le 08/08/2024 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (2) / -	Analyste : AXN (5)
Réf dossier client : EPFBR2_20240625_308_01 - 6 Rue Saint-Anne et 1 Allée des Forges 35470 LA NOE BLANCHE		Réf échantillon ITGA : IT072408-3653	
Réf échantillon client : P0058 - Ardoise fibres-ciment en rive pignon - Parties extérieures		Description ITGA : Peinture / Fibrociment gris avec fibres visibles	
▸ Peinture non séparable + Fibrociment gris avec fibres visibles	MOLP le 08/08/2024 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 1	Présence de fibres d'amiante / Chrysotile	Analyste : AAQ (5)

La reproduction de ce rapport n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.

Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 10 ans.

RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO IT0724-37209 EN DATE DU 09/08/2024
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATERIAU(X)

Fraction analysée	Technique analytique (Méthode de préparation et date d'analyse)	Résultat / Variété d'amiante	Elements analytiques
Réf dossier client : EPFBR2_20240625_308_01 - 6 Rue Saint-Anne et 1 Allée des Forges 35470 LA NOE BLANCHE Réf échantillon client : P0059 - Ardoise fibres-ciment - Parties extérieures			
		Réf échantillon ITGA : IT072408-3654	
		Description ITGA : Fibrociment gris avec fibres visibles avec poussières	
▸ Fibrociment gris avec fibres visibles avec poussières	MOLP le 08/08/2024 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 1	Présence de fibres d'amiante / Chrysotile	Analyste : AAO
Réf dossier client : EPFBR2_20240625_308_01 - 6 Rue Saint-Anne et 1 Allée des Forges 35470 LA NOE BLANCHE Réf échantillon client : P0060 - Béton seuil portail - Parties extérieures			
		Réf échantillon ITGA : IT072408-3655	
		Description ITGA : Matériau beige hétérogène avec poussières	
▸ Matériau beige hétérogène avec poussières	META (A) le 08/08/2024 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (2) / -	Analyste : AXN

(1) Seules quelques fibres d'amiante ont été détectées.

(2) Aucune fibre d'amiante n'a été détectée, l'échantillon objet de l'essai peut éventuellement renfermer une teneur en fibre d'amiante inférieure à la limite de détection.

(3) D'autres fibres minérales susceptibles d'être inhalées (dont la largeur est inférieure à 3 µm) ont été détectées. Ces fibres ont pu être différenciées de fibres d'amiante via les critères d'identification reportés dans les données analytiques (M : Morphologie / D: Diffraction électronique / A: Analyse EDX).

(4) Pour les couches réceptionnées en vrac et identifiées comme telles, la limite de détection est garantie uniquement sur la prise d'essai et non par couche.

(5) Pour les couches non-séparables et identifiées comme telles, la limite de détection est garantie sur la prise d'essai. La limite de détection est garantie sur chaque couche si la prise d'essai contient au plus 2 couches en quantité suffisante pour analyse.

Les couches formalisées en gras dans la description ITGA ont été identifiées par le laboratoire alors qu'elles n'avaient pas été distinguées par le client. Si les couches étaient susceptibles de contenir de l'amiante par nature elles ont fait l'objet d'une analyse.

Dans le cas d'une demande d'analyse de couche(s) spécifique(s), seules les couches non distinguables à l'œil nu par le client, ont été analysées.

Validé par : Marie NEDELEC DELCOURT Analyste



Parc Edonia - Bât. R - Rue de la Terre Adélie - CS n° 66862
35768 SAINT-GREGOIRE CEDEX
Tel : 02.99.35.41.41
www.itga.fr



Accréditation n° 1-5967

Portée disponible
sur www.cofrac.fr



L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation qui sont identifiés par le symbole :

RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO IT0725-12937 EN DATE DU 04/04/2025

RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATERIAU(X)

Ce rapport ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse tels qu'ils ont été reçus au laboratoire.
Le laboratoire n'est pas responsable des données fournies par le client qui sont simplement retranscrites et identifiées comme telles.

Client : AED GROUPE - BRETAGNE-LOIRE 310 Rue de Fougères 35700 Rennes	Réf. Commande ITGA : IT0725-12937 Réf. Commande Client : EPFBR2_20240625_308_01_2025_03_31_1705_5591
---	---

Prélèvement(s) : Reçu au laboratoire le : 01/04/2025

Préparation(s) : Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon conformément à l'arrêté du 1er octobre 2019 :
ou - Pour une analyse au Microscope Optique à Lumière Polarisée (MOLP) : Prélèvement et montage adapté sur lame de microscopie
- Pour une analyse au Microscope Electronique à Transmission Analytique (META) en fonction de la nature de la prise d'essai :

(A) - Traitement mécanique en milieu aqueux

(B) - Traitement chimique et mécanique au chloroforme

Technique(s) - Microscopie Optique à Lumière Polarisée (parties pertinentes de la norme NF ISO 22262-1) : Morphologie et critères optiques

Analytique(s) : La détection de fibres d'amiante optiquement observables est garantie si la teneur est supérieure ou égale à 0,1 % en masse.

ou - Microscopie Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050) : Morphologie, EDX et diffraction
électronique

La détection de fibres d'amiante est garantie si la teneur est supérieure ou égale à 0,1 % en masse.

Résultat(s) :

Fraction analysée	Technique analytique (Méthode de préparation et date d'analyse)	Résultat / Variété d'amiante	Elements analytiques
Réf dossier client : EPFBR2_20240625_308_01 - 6 Rue Saint-Anne et 1 Allée des Forges 35470 LA NOE BLANCHE		Réf échantillon ITGA : IT072504-3701	
Réf échantillon client : P0061 - Dalles gravillonnées - Parties extérieures		Description ITGA : Matériau compact rose hétérogène / Matériau compact gris hétérogène	
Matériau compact rose hétérogène + Matériau compact gris hétérogène	META (A) le 04/04/2025 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1) / -	Analyste : ILM
Réf dossier client : EPFBR2_20240625_308_01 - 6 Rue Saint-Anne et 1 Allée des Forges 35470 LA NOE BLANCHE		Réf échantillon ITGA : IT072504-3702	
Réf échantillon client : P0062 - Dalles gravillonnées - Parties extérieures		Description ITGA : Matériau compact rose hétérogène / Matériau compact gris hétérogène	
Matériau compact rose hétérogène + Matériau compact gris hétérogène	META (A) le 04/04/2025 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1) / -	Analyste : LDA

(1) Aucune fibre d'amiante n'a été détectée, l'échantillon objet de l'essai peut éventuellement renfermer une teneur en fibre d'amiante inférieure à la limite de détection.

Validé par : Pierre SZCZEPANSKI Analyste

La reproduction de ce rapport n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.

Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 10 ans.



Certificat de compétences Diagnosticueur Immobilier

N° CPDI5542 Version 005

Je soussigné, Etienne LAMY, Directeur Opérationnel d'I.Cert, atteste que :

Monsieur COLLET Yann

Est certifié(e) selon le référentiel I.Cert en vigueur (CPE DI DR 06 (cycle de 7 ans)), dispositif de certification de personnes réalisant des diagnostics immobiliers pour les missions suivantes :

Amiante avec mention	Amiante Avec Mention (1) Date d'effet : 23/12/2024 - Date d'expiration : 22/12/2031
Amiante sans mention	Amiante Sans Mention (1) Date d'effet : 23/12/2024 - Date d'expiration : 22/12/2031

En foi de quoi ce certificat est délivré, pour valoir et servir ce que de droit.

Ce certificat n'implique qu'une présomption de certification. Sa validité peut être vérifiée à l'adresse

<https://www.icert.fr/liste-des-certifies/>

Valide à partir du 23/12/2024.

Etienne Lamy

[1] Arrêté du 1er juillet 2024 définissant les critères de certification des diagnostiqueurs intervenant dans les domaines du diagnostic amiante, électricité, gaz, plomb et termites, de leurs organismes de formation et les exigences applicables aux organismes de certification

I.Cert
Institut de Certification

Certification de personnes
Diagnosticueur
Portée disponible sur www.icert.fr

I.Cert - Parc d'Affaires, Espace Performance – Bât K
35760 Saint-Grégoire

cofrac
ACCREDITATION
N° 4 0522
PORTÉE
CERTIFICATION
DE PERSONNES
WWW.COFRAC.FR

CPE DI FR 11 rev19

La certification de compétence de personnes physiques
est attribuée par ABCIDIA CERTIFICATION à

COLLET Yann
sous le numéro 18-1262

Cette certification concerne la spécialité de diagnostics immobiliers suivante :



CREP

Prise d'effet : 25/09/2023

Validité : 24/09/2030

Arrêté du 24 décembre 2021 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique.

18-1262 - v4 - 26/09/2023





SAS AED GROUPE
4 ALLEE PIERRE GILLES DE GENNES
33700 MERIGNAC FR

AGENT

EI- DE LA CHAPELLE, STONESTREET
18 GALERIE MARCHANDE
33370 TRESSES
Tél : 0557341313
Fax : 05 57 34 06 62
Email : AGENCE.LCSTRESSES@AXA.FR
Portefeuille : 0033074244

Vos références :

Contrat n° 7627751904
Client n° 3425563404

AXA France IARD, atteste que :

SAS AED GROUPE
4 ALLEE PIERRE GILLES DE GENNES
33700 MERIGNAC

Ainsi que :

AED Expertises
4 allée Pierre Gilles de Gennes
33700 Mérignac

AED Services
4 allée Pierre Gilles de Gennes
33700 Mérignac

est titulaire d'un contrat d'assurance **N° 7627751904** ayant pris effet le **27/12/2024**, garantissant sa responsabilité civile et professionnelle pour les activités suivantes :

CONSTATS ET DIAGNOSTICS IMMOBILIERS DANS LE CADRE DE LA CONSTITUTION DU DOSSIER TECHNIQUE (DDT)

Etablissement des documents figurant dans la liste ci-après et exigés respectivement :

1/ En cas de vente d'un bien immobilier au titre de la constitution du dossier technique, et visés aux 1° à 7° de l'article L 271- 4 du Code de la Construction et de l'Habitation ;

2/ En cas de location de bâtiments à usage principal d'habitation et de livraison de bâtiments neufs au titre de la constitution du dossier de diagnostic technique visé à l'article 3-3 de la loi 89-462 du 6 juillet 1989 modifiée

- Le constat de risque d'exposition au **plomb** prévu aux articles L. 1334-5 et L. 1334-6 du Code de la Santé Publique ;
- L'état mentionnant la présence ou l'absence de matériaux ou produits contenant de **l'amiante** prévu à l'article L. 1334-13 du Code de la Santé Publique ;
- L'état relatif à la présence de **termites** dans le bâtiment prévu à l'article L. 133-6 du Code de la Construction et de l'habitation ;
- L'état de l'installation intérieure de **gaz** prévu à l'article L. 134-6 du Code de la Construction et de l'habitation ;
- L'état des **risques naturels, miniers et technologiques** prévu à l'article L125-5 du Code de l'environnement dans les zones mentionnées au même article
- Le diagnostic de performance énergétique (**DPE**) prévu à l'article L. 134-1 du Code de la Construction et de l'habitation ;
- L'état de l'installation intérieure **d'électricité** prévu à l'article L. 134-7 du Code de la Construction et de l'habitation ;

AXA France IARD SA

Société anonyme au capital de 214 799 030 Euros
Siège social : 313, Terrasses de l'Arche - 92727 Nanterre Cedex 722 057 460 R.C.S. Nanterre
Entreprise régie par le Code des assurances - TVA intracommunautaire n° FR 14 722 057 460
Opérations d'assurances exonérées de TVA - art. 261-C CGI - sauf pour les garanties portées par AXA Assistance



- L'information sur la présence d'un risque de **mérule** prévu à l'article L133-9 du code de la Construction et de l'habitation

AUTRES PRESTATIONS

- Mesurages Loi Carrez et Loi Boutin
- Diagnostics de conformité aux normes de surface et d'habitabilité – prêt à taux zéro (PTZ)
- Etats de conformité de la sécurité des piscines
- Etats des lieux locatifs « Loi SCELLIER »
- Diagnostics radon
- Diagnostics relatifs à la présence d'insectes xylophages (autres que termites) et champignons lignivores
- Diagnostics réglementaires d'accessibilité handicapés
- Etat des installations d'assainissement non collectif
- Contrôle de raccordement au réseau d'assainissement collectif
- Rédaction des règlements de copropriété dont l'état descriptif de division (EDD)
- Calcul des tantièmes
- Contrôle de la sécurité de l'installation électrique
- Diagnostic portant sur la gestion des déchets issus de la démolition des bâtiments
- Diagnostic technique global (DTG)
- Recherche de fibres céramiques réfractaires (FCR)

DIAGNOSTICS ET RECHERCHE D'AMIANTE.

- Repérages prévus aux articles R1334-20, R 1334-21 R 1334-22 du Code de la Santé publique.
- Repérages et examens visuels avant travaux, avant démolitions dans les différents types d'établissements (tels ERP Catégories 1 à 4, IGH....) comme le prévoit le Code du travail.
- Evaluation périodique de l'état de conservation des matériaux prévue à l'article R 1334-27 du Code de la Santé publique.
- Examens visuels prévus à l'article R 1334-29-3 du Code de la Santé publique.
- Mesure d'empoussièrement prévue à l'article R 1334-25 du Code de la Santé publique.
- Dossier Amiante des Parties Privatives (DAPP) prévu à l'article R 1334-29-4 du Code de la Santé publique.

DIAGNOSTICS TECHNIQUES IMMOBILIERS

DIAGNOSTICS PRODUITS - EQUIPEMENTS - MATERIAUX - DECHETS (PEMD)

AUDIT REGLEMENTAIRE ENERGETIQUE

DIAGNOSTICS PLAN PLURIANNUEL DE TRAVAUX

Les garanties s'exercent à concurrence des montants des garanties du tableau ci-après.

La présente attestation ne peut engager l'Assureur au-delà des limites et conditions du contrat auquel elle se réfère.

La présente attestation est valable pour la période du **27/12/2024** au **01/07/2025** sous réserve des possibilités de suspension ou de résiliation en cours d'année d'assurance pour les cas prévus par le Code des Assurances ou le contrat.

Fait à TRESSES le 9 janvier 2025

Pour la société :



AXA France IARD SA

Société anonyme au capital de 214 799 030 Euros

Siège social : 313, Terrasses de l'Arche - 92727 Nanterre Cedex 722 057 460 R.C.S. Nanterre

Entreprise régie par le Code des assurances - TVA intracommunautaire n° FR 14 722 057 460

Opérations d'assurances exonérées de TVA - art. 261-C CGI - sauf pour les garanties portées par AXA Assistance

NATURE DES GARANTIES	LIMITES DES GARANTIES
Tous dommages corporels, matériels et immatériels consécutifs confondus (autres que ceux visés au paragraphe « Autres garanties » ci-après)	10 000 000 € par année d'assurance
Dont :	
• Dommages corporels	10 000 000 € par année d'assurance
• Dommages matériels et immatériels consécutifs confondus	2 000 000 € par année d'assurance
• Dommages immatériels non consécutifs	150 000 € par année d'assurance
• Dommages aux biens confiés	150 000 € par sinistre
Autres garanties :	
Faute inexcusable (dommages corporels) (Article 3.1 des conditions générales)	2 000 000 € par année d'assurance dont 1 000 000 € par sinistre
Tous dommages relevant d'une obligation d'assurance	1 500 000 € par année d'assurance dont 1 500 000 € par sinistre
Les risques environnementaux (Article 3.4 des conditions générales) :	
Atteinte à l'environnement accidentelle tous dommages confondus dont : Le préjudice écologique (y compris les frais de prévention) et responsabilité environnementale	1.000.000 € par année d'assurance 100.000 € par année d'assurance
Défense (Article 4 des conditions générales)	Inclus dans la garantie mise en jeu
Recours (Article 4 des conditions générales)	20.000 € par litige

AXA France IARD SA

Société anonyme au capital de 214 799 030 Euros

Siège social : 313, Terrasses de l'Arche - 92727 Nanterre Cedex 722 057 460 R.C.S. Nanterre

Entreprise régie par le Code des assurances - TVA intracommunautaire n° FR 14 722 057 460

Opérations d'assurances exonérées de TVA - art. 261-C CGI - sauf pour les garanties portées par AXA Assistance